

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 29/2008
Caràcter: ordinari
Data: 21 de juliol de 2008
Horari: de 10,05 a 11,15
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Francisco Romero i Gamarra, regidor
Teresa Terrades i Pons, regidora
Lourdes Sánchez i López, regidora
Maria Batet i Rovirosa, regidora
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Xavier Lecegui i Ruano, regidor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Dolors Villaró i Rovira, regidora
Antoni Peiret de Antonio, interventor

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

SERVEIS PERSONALS

CULTURA

• 1. Atès que cal contractar els serveis de sonorització i il.luminació per al Festival CALIMA que té lloc els dies 15,16 i 17 de juliol a Vilafranca del Penedès .

Vist l'informe presentat pel cap del servei de Compres en el qual fa constar que de les empreses consultades l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa UNÍSON.

Atès que el pressupost del projecte és inferior a 18.000,00euros, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb la Llei 30/2007, de contractes del sector públic.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació

d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

Per tot l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Encarregar a l'empresa SONORITZACIÓ-IL.LUMINACIÓ UNÍSON els serveis de sonorització i il.luminació per al Festival CALIMA, que tenen lloc del dies 15,16 i 17 de juliol de 2008 a Vilafranca del Penedès, per un import total de 8.874,00 euros (IVA inclòs), i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.2260890 del pressupost vigent.

PLA PER LA CONVIVÈNCIA

• 2. Atès que l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona, a través del Servei de Polítiques de Diversitat i Ciutadania, te la voluntat d'establir col.laboració entre l'ajuntament i la Diputació per donar continuïtat al desenvolupament del programa d'agents locals de diversitat i ciutadania.

Vist la proposta de conveni presentada,

ACORDA:

Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la Diputació de Barcelona pel desenvolupament del programa Xarxa d'Agents Locals de Diversitat i Ciutadania, comprensiu de nou pactes, pel qual la Diputació de Barcelona aportarà a l'Ajuntament de Vilafranca l'import de 6.000 € destinat a la contractació d'una agent local de diversitat i ciutadania i l'ajuntament es compromet a contractar a l'agent local de diversitat i ciutadania que ha prestat aquest servei al municipi fins el 30 de juny de 2008, a càrrec de la Diputació per tal de donar continuïtat al desenvolupament del programa Xarxa d'Agents Locals de Diversitat i Ciutadania, per un període de sis mesos.

Facultar l'Alcalde per signar aquest conveni.

PLA PER LA IGUALTAT

• 3. Atès que l'Àrea d'Igualtat i Ciutadania de la Diputació de Barcelona, a través de l'Oficina de Promoció de Polítiques d'Igualtat Dona-Home va endegar l'any 2006 el programa d'Agents Locals d'Igualtat, programa que es continuarà desenvolupant al llarg del període 2007/2010.

Atès que s'ha proposat signar un conveni de col.laboració amb la finalitat de donar continuïtat al desenvolupament del Programa d'Agents Locals d'Igualtat a l'ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Per tot l'exposat anteriorment, s'ACORDA:

Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès i la Diputació de Barcelona pel desenvolupament del programa Xarxa d'Agents Locals d'Igualtat, comprensiu d'onze pactes.

Facultar l'Alcalde per signar aquest conveni.

SERVEIS SOCIALS

• 4. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 31 de juliol de 1995 va acordar afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, 2a porta d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta de l'Oficina Municipal de 'Habitatge de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis, 2a porta

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Sant Cristòfol, núm. 1, 2n pis 2a porta de Vilafranca del Penedès, a la senyora Antonia Molina Albarral, pel període comprès entre el 19 d'agost i el 19 de febrer de 2009. La senyora Molina haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 150 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Antonia Molina haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 5. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca ha rehabilitat recentment el pis situat a la planta quarta, porta segona, del passatge Lluís Mata Acedo, núm. 27 de Vilafranca, propietat de la senyora Pilar Bertran Colomé, i gaudeix de la facultat de cedir-ne l'ús a tercers, segons acord de la Junta de Govern Local de data 26 de novembre de 2007. Aquesta habitatge es troba adscrit al Servei Públic de cessió temporal per atendre necessitats urgents de caràcter social, dependent de l'Ajuntament.

Vist que l'entitat "Germanes Hospitalàries del Sagrat Cor de Jesús. SAGRAT COR SERVEIS DE SALUT MENTAL" treballa en tasques de prevenció i tractament amb salut mental

amb la població de Vilafranca, i té la necessitat de gaudir de l'ús d'un pis destinat a habitatge amb la finalitat que algunes persones a qui atén puguin allotjar-s'hi per períodes curts de temps, portant durant aquests períodes un sistema de vida supervisat però independent.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca i l'entitat "Germanes Hospitalàries del Sagrat Cor de Jesús. SAGRAT COR SERVEIS DE SALUT MENTAL" i en el seu nom i representació el gerent Sr. José M. Peña Sáez, han arribat a un acord pel qual l'Ajuntament cedirà temporalment l'ús de l'habitatge del passatge Lluís Mata Acedo, núm. 27 , 4t. 2a. de Vilafranca, amb vista a les finalitats ja expressades.

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del passatge Lluís Mata Acedo, núm. 27 , 4t. 2a. de Vilafranca a l'entitat "Germanes Hospitalàries del Sagrat Cor de Jesús. SAGRAT COR SERVEIS DE SALUT MENTAL", amb efectes des de l'1 d'agost de 2008 i fins al dia 31 de juliol de 2009. Transcorreguda aquesta data, es podrà prorrogar per mutu acord per períodes anuals. L'entitat ha de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 208,00 euro més l'import corresponent a la comunitat.

2. L'entitat haurà de destinar l'esmentat habitatge a donar allotjament per períodes molt limitats de temps, a persones que ho requereixin adscrites a l'àmbit d'atenció de l'entitat. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

• 6. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la comissió de govern, seran realitzades pels tècnics dels Serveis Socials de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Atès que la Comissió de Govern de data 15 d'abril de 2002 acorda afectar al Servei Públic de Cessió Temporal d'Habitatges per Atendre Necessitats Urgents de Caràcter Social l'habitatge del carrer de Les Cabanyes núm. 27, 4t 1a d'aquesta vila, propietat d'aquest Ajuntament, i que el va cedir segons el contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges que va aprovar la Comissió de Govern el dia 25 de juliol de 1995.

Vista la proposta dels Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del carrer de les Cabanyes núm 27, 4t 1a

S' ACORDA:

1. Aprovar la cessió temporalment de l'ús de l'habitatge del c/ de les Cabanyes, 27, 4t 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora Rajae Boufares, pel període comprès entre el 17 de

juliol de 2008 i el 31 de gener de 2009. La senyora Rajae Boufares haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 150 €, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Rajae Boufares haurà de destinar l'esmentat immoble a residència habitual d'ella mateixa i de la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatari tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

SERVEIS CENTRALS

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

• **7.** Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2008 per tal de cobrir de forma temporal mitjançant un contracte d'interinitat mentre es realitza el procés de selecció o de promoció per a la provisió definitiva, una plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament (referència 50201), i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor del senyor David Roma Corominas.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.a i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen de la contractació de personal de caràcter no permanent i de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans, s'
ACORDA :

Primer.- Contractar el senyor David Roma Corominas com personal tècnic de grau mitjà, assimilat al grup A2, adscrit al lloc de treball de Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals (referència 50201), amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 3 de setembre de 2008, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador i mitjançant un contracte d'interinatge, fins que es realitzi el procés de selecció definitiu.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 2.230,28 euros mensuals i imputar-les a la partida 5 43202 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora David Roma Corominas, al Cap de Serveis Viaris, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **8.** Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2008 per tal de cobrir de

forma temporal -contracte per obra o servei determinat- una plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Arquitecte/a Tècnic/a, i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor del senyor Jordi Gómez Pagès.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen de la contractació de personal de caràcter no permanent i de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans, s'
ACORDA :

Primer.- Contractar el senyor Jordi Gómez Pagès com personal tècnic de grau mitjà, assimilat al grup A2, adscrit al lloc de treball de Arquitecte/a Tècnic/a, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 2 de setembre de 2008, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador i mitjançant un contracte per obra o servei determinat, mentre tant duri la implantació de les actuacions corresponents al Projecte d'Intervenció Integral al Barri de l'Espirall, preveient-se una durada aproximada fins el mes de desembre de 2011.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.846,58 euros mensuals i imputar-les a la partida 3 44401 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Jordi Gómez Pagès, al Cap de l'Oficina del Projecte d'Intervenció Integral al Barri de l'Espirall, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **9.** Atès que el Cap de Servei de Recursos Humans té reconeguda, per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juliol de 2007, una reducció de la seva jornada laboral per l'exercici de càrrec electe en una altre corporació local.

Atès que aquest mateix Decret contempla que la Tècnica de Recursos Humans assumeixi algunes de les tasques inherents al lloc de treball del Cap de Servei.

Atès que, conseqüentment, es necessita una persona per cobrir les tasques corresponents al lloc de treball de Tècnic/a de Recursos Humans que, pel motiu abans assenyalat, s'haurien de deixar de fer.

Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 19 de maig de 2008 per tal de cobrir de forma temporal, en règim de substitució o interinitat d'un/a treballador/a amb dret a reserva del seu lloc de treball, una plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a de Recursos Humans, i que va concloure amb la proposta formulada pel tribunal qualificador en favor de la senyora Almudena Pedreño Bueno.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.a i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual

s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen de la contractació de personal de caràcter no permanent i de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans, s'
ACORDA :

Primer.- Contractar la senyora Almudena Pedreño Bueno com personal tècnic de grau mitjà, assimilat al grup A2, adscrita al lloc de treball de Tècnica de Recursos Humans amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 2 de setembre de 2008, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador i mitjançant un contracte d'interinitat, mentre tant la Tècnica de Recursos Humans assumeixi alguna de les tasques inherents al lloc de Cap de Servei, que el Cap de Servei es reincorpori al seu lloc de treball en jornada completa, o que es disposés una altra cosa a nivell organitzatiu.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.846,58 euros mensuals i imputar-les a la partida 1 12106 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Almudena Pedreño Bueno, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **10.** Atès que el propassat mes de juliol es va posar en marxa l'Auditori Municipal, motiu pel qual es va incorporar personal amb efectes 1 de juliol per fer possible la seva inauguració i gestió.

Atès que en aquests moments es fa necessària la contractació d'un Cap de Sala més que pugui reforçar el desenvolupament d'aquestes tasques així com assumir la responsabilitat del manteniment de la instal·lació.

Atès que el Servei d'Ocupació de Catalunya va aprovar el projecte de "Nous Jaciments d'Ocupació Auditori de Vilafranca", presentat pel Servei de Treball, conjuntament amb el Servei de Cultura d'aquest Ajuntament, d'acord amb el programa d'ajuts de nous jaciments d'ocupació regulat pel Decret 286/2004, d'11 de maig, modificat pel Decret 81/2005 de 3 de maig, que va concloure amb la contractació, en el marc dels nous jaciments d'ocupació de personal en plans d'ocupació amb data de finalització el 30 de juny de 2008.

Atès que l'objecte del programa de Nous Jaciments d'Ocupació es la creació d'ocupació, que un dels objectius dels Plans d'Ocupació és la inserció de persones al món laboral, i que la senyora Mònica Moliner Álvarez ha format part d'aquest darrer programa, desenvolupant les tasques de manteniment, i portant a terme els processos de millora per una bona gestió de l'edifici, tasques que ha desenvolupat de forma satisfactòria.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Cultura, s'
ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Mònica Moliner Álvarez, com a Cap de Sala adscrita al Servei de Cultura, amb efectes del dia 1 d'agost de 2008, i mitjançant un contracte per obra o servei determinat per la posada en marxa i el manteniment del nou Auditori Municipal.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.453,88 euros mensuals i imputar-la a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la sra Mònica Moliner Álvarez, al Cap de Servei Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **11.** Atès que la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 23 de juny d'enguany, va acordar la contractació temporal del senyor Lluís Gil Becerro, com a Cap de Sala adscrit al Servei de Cultura, amb efectes del dia 1 de juliol de 2008, i mitjançant un contracte per obra o servei determinat per la posada en marxa del nou Auditori Municipal.

Atès que, així mateix, es va acordar consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.212,41 euros bruts mensuals, que comprenien un complement de destí de 267,57€ bruts mensuals.

Atès allò que estableix l'article 167.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan assenyala que "l'assignació de nivells de treball no inclosos en la relació de llocs de treball tipus l'han d'efectuar les entitats locals sobre la base de la responsabilitat que es derivi de les funcions a elles encomanades i/o per analogia o similitud amb els llocs de l'estructura establerta"

Atès que el lloc de treball de Cap de Sala de l'Auditori comporta la responsabilitat de l'obertura i entrada en funcionament de la instal·lació cultural de l'Auditori Municipal, assimilant-se a les responsabilitats del lloc de treball Auxiliar Tècnic d'Equipaments Culturals envers la instal·lació del Teatre Cal Bolet.

Atès, així mateix, que donades les característiques del lloc de treball de Cap de Sala de l'Auditori, i per tal de garantir que s'efectuïn les tasques i funcions pròpies inherents al lloc, es considera necessària la realització d'un número d'hores a l'any que s'hagin d'adaptar a les necessitats del servei i que siguin fóra de l'horari habitual, en un volum i horaris similars als que comporta el desenvolupament del lloc de treball d' Auxiliar Tècnic d'Equipaments Culturals.

Atès allò que estableix l'article 7.7 del vigent Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, quan parla de la disponibilitat horària, així com els criteris per a regular el complement de disponibilitat.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans, s'
ACORDA :

Primer.- Reconèixer al lloc de treball de Cap de Sala, adscrit al Servei de Cultura, un complement de destí assimilat al del lloc de treball d' Auxiliar Tècnic d'Equipaments Culturals.

Segon.- Reconèixer, així mateix, al lloc de treball de Cap de Sala, adscrit al Servei de Cultura, un complement de disponibilitat assimilat al del lloc de treball d' Auxiliar Tècnic d'Equipaments Culturals.

Tercer.- Determinar que la retribució del senyor Lluís Gil Becerro sigui de 1453,88€ mensuals amb efectes 1 de juliol d'enguany i imputar aquesta despesa a la partida 1 12102 13100

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Lluís Gil Becerro, al Cap de Servei Cultura, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **12.** Atès que el Ple de l'Ajuntament va aprovar, en la seva sessió celebrada el proppassat dia 18 de desembre de 2007, la plantilla i la relació de llocs de treball corresponents a l'any 2008.

Atès que tant a la plantilla com a la relació de llocs de treball hi consta com a vacant una plaça d'Oficial 2ª Fusteria (referència 50128) adscrita al Servei de Serveis Viaris d'aquesta Ajuntament.

Atès que, per la previsió de càrrega de treball per al propers mesos i especialment per la càrrega derivada de les tasques a realitzar per la Festa Major 2008 que no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei, es fa necessària la provisió de l'esmentada plaça vacant durant un període de tres mesos per reforçar el servei.

Atès que no existeix borsa d'oficials 2ª i que el senyor Adrià Giménez Becerro, Operari de Manteniment General, és l'únic operari que disposa de carnet de conduir de categoria B i que ha manifestat la seva conformitat en ocupar provisionalment el lloc de treball d'Oficial 2a.

Atès allò que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que disposa l'article 19, apartats a) i c) del Conveni Col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès quan diu que "quan les necessitats del servei ho exigeixin, i d'acord amb les possibilitats i el nivell de formació del/de la treballador/a, l'Ajuntament pot encomanar al seu personal treballs de categoria superior o inferior a l'habitual pel temps que sigui indispensable..... Quan el/la treballador/a s'ocupi de fer treballs de categoria superior, té dret a la diferència retributiva entre la categoria assignada i la funció que

efectivament realitzi, sempre que l'òrgan de govern adequat formalitzi l'encàrrec o el nomenament corresponent".

Atès el principi d'autoorganització que reconeixen a cada Administració els articles 147.2.c i 148.1.1^a de la Constitució, els articles concordants de l'Estatut d'Autonomia l'article 4.a de la Llei de Bases de Règim Local i l'article 6 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans i del Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, s'

ACORDA :

Primer.- Adscriure provisionalment el senyor Adrià Giménez Becerro al lloc de treball d'Oficial 2^a Fusteria (referència 50128) adscrit al Servei de Serveis Viaris, amb efectes del dia 22 de juliol de 2008 i fins el dia 21 d'octubre de 2008, ambdós inclosos.

Segon.- Fer-li efectiu l'import de 170,68 euros mensuals, en concepte de diferències salarials i imputar aquesta despesa a la partida 5 43202 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al senyor Adrià Giménez Becerro, al Cap de la Unitat Tècnica de Serveis, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

GOVERNACIO-ACTIVITATS

• **13.** Concedir llicència a **XICOTS DE VILAFRANCA, amb CIF: G59372599**, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de la plaça de Milà i Fontanals, d'aquesta vila, durant el període comprès entre **agost i setembre de 2008**.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a **40m2**, i l'horari de funcionament d'aquesta terrassa serà permès exclusivament en horari diürn, i **l'hora màxima del seu funcionament serà fins les 21h. durant tots els dies de la setmana**

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **14.** Concedir llicència a FORN PONT DE MONISTROL, SL amb CIF: B61445367, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'av. Tarragona, 54, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres que hi ha en la vorera, en l'encaix que fa la plataforma, i durant el període comprès entre maig i octubre de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 23,70m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14-Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **15.** Concedir llicència a MA. DEL ROSARIO ESPINAR amb NIF: 38498893K, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'av. Tarragona, 44, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres que hi ha en la vorera ample davant l'establiment, i durant el període comprès entre juliol i setembre de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 32,40m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires.

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **16.** Vist l'escrit presentat pel senyor JESÚS PEINADO RUIZ, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys al seu vehicle FORD FOCUS matrícula 4164DPL mal funcionament d'una piona d'accés a la plaça Constitució d'aquesta vila el passat 10 de gener d'enguany.

Vist l'informe emès per la tècnic municipal de Serveis Viaris el qual fa constar que:

" el piló va pujar mentre el semàfor estava verd, això tècnicament no és possible, donat que el semàfor es troba normalment en vermell i només canvia a verd quan es donen dos condicions simultànies, detecta un cotxe i la piona és a la posició baixada. Això vol dir que perquè el semàfor estigui amb verd, el piló necessàriament ha d'estar en la seva posició més baixa.

Un Cop rebuda la incidència, es va comprovar i el funcionament era correcte".

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor JESÚS PEINADO RUIZ .

• **17.** Vist l'escrit presentat per la senyora DOLORES DÍAZ JIMÉNEZ en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts degut a una caiguda a la via pública el dia 12 de gener de 2008, durant les obres arqueològiques de l'aparcament soterrat de la rambla Sant Francesc.

Que un cop examinat l'expedient es desprèn que les obres de que s'estaven realitzant en la rambla Sant Francesc durant aquelles dates anaven a càrrec de l'empresa :

RETRANS VILOBÍ, SL
Can Cisco Ventura
08735-Vilobí del Penedès

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora DOLORES DÍAZ JIMÉNEZ, per no ser responsabilitat d'aquest ajuntament.

PROMOCIÓ I PARTICIPACIÓ

TREBALL

• **18.** Atès que el 31 de juliol de 2008 finalitza el programa Iniciatives Locals d'Ocupació en Serveis Personals (ILO SER 5).

Atès que paral·lelament, ve desenvolupant-se des de l'1 de gener de 2008 el programa Emergim 2.

Atès que la senyora Magdalena Sech Buera com a tècnica dels dos programes i la senyora Celina Guijo Lobato com a auxiliar administrativa adscrita també a tots dos programes mantindran la continuïtat en la seva contractació.

Atès l'informe del cap del servei de Treball, s'

ACORDA:

Primer- Contractar la senyora Magdalena Sech Buera, des del dia 1 d'agost de 2008, com a monitora, amb un contracte d'obra o servei determinat, a jornada sencera i vinculat al programa Emergim 2.

Segon- Contractar la senyora Celina Guijo Lobato, des del dia 1 d'agost de 2008, com a auxiliar administrativa, amb un contracte d'obra o servei determinat, a jornada sencera i vinculat al programa Emergim 2.

Tercer- La retribució bruta mensual serà de 1.544,42€ i 998,13 € respectivament, i a càrrec de les partides 6 32229 13100/1310090/1310091 i 6 32229 16000/160090 i 1600091 del pressupost municipal vigent.

Quart- Donar trasllat d'aquest acord, a la senyora Magdalena Sech Buera, a la senyora Celina Guijo Lobato, a la Intervenció General, al cap del servei de Treball i al servei de Recursos Humans.

• **19.** Atès que el Servei d'Ocupació de Catalunya ha aprovat el projecte presentat a l'ajuntament de Vilafranca del Penedès des del Servei de Foment de l'Ocupació per a la contractació de treballadors/es desocupats per a la realització d'obres i serveis d'interès general i social (Projecte Campanya de la Verema Alt Penedès).

Atès que la subvenció atorgada, de 14.622, 48 € cobreix les quatre contractacions sol·licitades.

Atès que s'ha portat a terme, conjuntament amb l'Oficina de Treball de Vilafranca, el corresponent procés de selecció de beneficiaris/es d'aquestes contractacions.

Atès l'informe del cap del servei de Treball, s'

ACORDA:

Primer- Contractar per un període de dos mesos, amb un contracte d'obra o servei de durada determinada d'interès social / foment de l'ocupació agrària, amb dedicació de jornada sencera, les persones que es relacionen en el quadre següent:

Nom i cognoms	DNI	Data d'inici	Categoria	Retribució (*)
Montserrat Viñolo Alonso	46595677T	23/07/2008	T.Aux(Treb Social)	1.801,82 €
Núria Baldrís Fructuoso	46631266P	11/08/2008	T.Aux(Treb Social)	1.801,82 €
Maria Luisa Pulido Moroño	77299611S	13/08/2008	Conserja	941,61 €
Manuel de J. Nugra Sánchez	48180915D	13/08/2008	Conserge	941,61 €

(*) Retribució bruta mensual, pagues extraordinàries incloses

Segon- Imputar aquesta despesa a la partida 6 32205 13100/16000 del pressupost municipal vigent.

Tercer- Donar trasllat d'aquest acord, a la senyores Montserrat Viñolo Alonso, Núria Baldrís Fructuoso, Maria Luisa Pulido Moroño i al senyor Manuel de Jesús Nugra Sánchez, a la Intervenció General, al cap del servei de Treball i al servei de Recursos Humans.

• 20. Atès que la senyora Luminita Rusen té concedits els drets d'explotació d'una parada de venda d'accessoris per a animals de companyia al Mercat Municipal de La Pelegrina.

Atès que la senyora Luminita Rusen ha presentat sol.licitud (núm. registre 2008017014) on demana que li sigui concedida una parada de venda al mercat ambulant dels dimarts, davant de la façana de l'edifici del Mercat Municipal de la Pelegrina.

Atès que els estatuts de l'Organisme Autònom Local Patronat Municipal de Comerç i Turisme, i tal com estableix l'article V, apartat i): "és una finalitat de l'organisme l'impuls, la millora i la modernització dels mercats municipals (Sant Salvador, La Pelegrina i Mercat de la Carn), sens perjudici que la gestió patrimonial i econòmica, i l'exercici de les potestats autoritzatòries, reglamentàries i sancionadores corresponguin a l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès".

Per tot l'exposat anteriorment, S'acorda:

Concedir a la senyora Luminita Rusen l'autorització per a la col·locació d'una parada de venda al mercat no sedentari de la Pelegrina, davant la façana de l'edifici del mercat municipal i amb una ocupació de 2 metres lineals.

Passar còpia de l'acord a l'Organisme de Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació.

ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PÚBLICA- **URBANISME**

• 21. Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per JOSEP ANTON MACIAS RODRÍGUEZ i PILAR MARTÍNEZ RODRÍGUEZ, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un habitatge unifamiliar en filera, en el solar situat a l'avinguda del Garraf, núm. 137 (adjudicació parcel·la núm. 68 del sector de Meliό Residencial). La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 148/2008.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2008001398, el dia 11-02-2008

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200€, i el de la

garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 1.720 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

- **22.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per PASCUAL SÁNCHEZ CASTILLO, amb la finalitat de realitzar obres de reforma en la finca situada a la plaça de Puigmoltó, núm. 6. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 462/2008.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2008008768, el dia 20-05-2008

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2, i el nombre de locals d'1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200€, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 419 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

- **23.** Vista la petició formulada per OPEN INMOPROM, S.L., en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local en data 24 de juliol de 2006, per a la construcció d'un edifici de nova planta en l'immoble situat al carrer de Moret, núm. 52, formant cantonada amb el carrer de La Llacuna, núms. 3-5 (expt. núm. 257/2006).

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a la ultimació de les obres de referència. La llicència caducarà el dia 24 de juliol de 2009.

- **24.** Vista la petició formulada per PROMOTEC PLANET, SL, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local en data 10 de juliol de 2006, per a la construcció d'una nova edificació en l'immoble situat a la Ronda de Mar, núm. 65, formant cantonada amb el carrer de Pere Grases, núm. 15 (expt. núm. 22/2005).

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a la ultimació de les obres de referència. La llicència caducarà el dia 10 de juliol de 2009.

- **25.** Vista la petició formulada per PROMOTEC PLANET, SL, en sol·licitud de pròrroga a la llicència concedida per aquesta Junta de Govern Local en data 24 d'agost de 2006, per a la construcció d'una nova edificació en l'immoble situat als carrers dels Castellans de Vilafranca, núms. 5-19, i de Pere Grases, núms. 11-13 (expt. núm. 897/2004).

Atès que, segons resulta de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la petició s'ajusta a la normativa vigent reguladora de les pròrrogues de llicències, i vista la previsió continguda en les condicions generals de les llicències d'obres majors aprovades,

S'ACORDA:

Concedir la pròrroga sol·licitada per a la ultimació de les obres de referència. La llicència caducarà el dia 24 d'agost de 2009.

- **26.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de CARME COLS CATASÚS, per a l'aprofitament urbanístic i condicions d'edificabilitat (certificació d'aprofitament urbanístic regulada en l'article 99 del Text refós de la Llei d'urbanisme) de la finca recaient a la plaça de l'Estació, núm. 5, donant trasllat del referit informe a la interessada.

- **27.** Aprovar la minuta de conveni a subscriure entre aquest ajuntament i Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., per a la cessió d'ús per part d'aquest ajuntament d'una superfície aproximada de 22 m², amb destinació a la ubicació d'una estació transformadora en la zona esportiva municipal (especialment pel subministra al nou auditori). La concreta superfície a ocupar es troba situada en línia de façana amb

l'avinguda de Catalunya, i es correspon al pati de La Fassina, que conforma la finca registral núm. 7.518.

- **28.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per GRUPO FAMAR PENEDES,S.L. amb la finalitat de realitzar obres de reforma i ampliació en l'edifici situat al carrer de Sant Bernat, núm. 9. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el n. 895/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm.2005018078, el dia 28-09-2005

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 2, i el nombre de locals d'1.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200€, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 1.356 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

- **29.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: PIEDRAS DEL PIRINEO, S.A.
- Situació finca: c/. de Sarriera, 58.
- Llicència obres: Data 21-12-2005 / expt. 503/2005.

- **30.** Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del

Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: PROARC VILANOVA, SL
- Situació finca: c/. de Sta. Joaquina de Vedruna, 3
- Llicència obres: Data 29-07-2001 / expt. 143-2001.

• **31.** Per part de JOSEP MARIA MARQUÈS CLIMENT s'ha demanat la concessió de les llicències municipals adients per tal de procedir a la divisió en propietat horitzontal de la finca situada al carrer de Sant Pere, núm. 57.

Atès que per tal que puguin tenir accés al Registre de la Propietat certes operacions jurídiques, relacionades amb la divisió en règim de propietat horitzontal d'un immoble, és necessari que l'Ajuntament atorgui les llicències adients de parcel·lació o de canvi d'ús, segons els casos.

Atès que entre les operacions que requereixen l'atorgament de llicència municipal, i que tenen transcendència registral, hi figuren les següents:

- L'augment del nombre d'habitatges o de locals comercials d'un immoble, per divisió d'altres anteriorment existents.
- El canvi d'ús de local comercial a habitatge, o a la inversa.
- La constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que l'article 179 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2005, de 26 de juliol), subjecta a llicència municipal prèvia les parcel·lacions urbanístiques, les obres de tota mena, els canvis d'ús de les edificacions i les constitucions i modificacions d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que segons l'informe tècnic emès l'operació que s'autoritzarà s'ajusta a l'ordenament jurídic i al planejament urbanístic, perquè els usos pretesos i el nombre total d'habitatges i/o de locals resultant s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic en vigor.

Atès que ha estat sol·licitada la llicència municipal d'obres majors per a la realització de reformes i ampliació de la finca i que és objecte de concessió en aquesta mateixa data.

Per tant, S'ACORDA:

1. Concedir la llicència municipal sol·licitada d'acord amb les dades següents:

- Persona sol·licitant: JOSEP MARIA MARQUÈS CLIMENT
- Immoble afectat de Vilafranca: carrer de Sant Pere, núm. 57.
- Operació que s'autoritza: Divisió en propietat horitzontal, de la que en resulten les següents entitats:
 - Espai en la planta baixa, amb accés pel carrer de Sant Pere.
 - Habitatge en planta primera, amb accés des de l'escala de veïns (un únic habitatge per planta).
 - Habitatge en planta segona, amb accés des de l'escala de veïns (un únic habitatge per planta).

2. Resta concedida la llicència de divisió en règim de propietat horitzontal de l'immoble podent-se constituir i tenir accés al Registre de la Propietat.

• **32.** Per part de RAMON BIOSCA ESTUPIÑÀ, s'ha demanat la concessió de les llicències municipals adients per tal de procedir a la divisió en propietat horitzontal de la finca situada al passeig de Rafel Soler, núm. 17, formant cantonada amb el carrer de Menéndez i Pelayo, núm. 38.

Atès que per tal que puguin tenir accés al Registre de la Propietat certes operacions jurídiques, relacionades amb la divisió en règim de propietat horitzontal d'un immoble, és necessari que l'Ajuntament atorgui les llicències adients de parcel·lació o de canvi d'ús, segons els casos.

Atès que entre les operacions que requereixen l'atorgament de llicència municipal, i que tenen transcendència registral, hi figuren les següents:

- L'augment del nombre d'habitatges o de locals comercials d'un immoble, per divisió d'altres anteriorment existents.
- El canvi d'ús de local comercial a habitatge, o a la inversa.
- La constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que l'article 179 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2005, de 26 de juliol), subjecta a llicència municipal prèvia les parcel·lacions urbanístiques, les obres de tota mena, els canvis d'ús de les edificacions i les constitucions i modificacions d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que segons l'informe tècnic emès l'operació que s'autoritzarà s'ajusta a l'ordenament jurídic i al planejament urbanístic, perquè els usos pretesos i el nombre total d'habitatges i/o de locals resultant s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic en vigor.

Atès que ha estat sol·licitada la llicència municipal d'obres majors per a la realització de reformes i ampliació de la finca i que és objecte de concessió en aquesta mateixa data.

Per tant, S'ACORDA:

1. Concedir la llicència municipal sol·licitada d'acord amb les dades següents:

- Persona sol·licitant: RAMON BIOSCA ESTUPIÑÀ
- Immoble afectat de Vilafranca: Passeig de Rafel Soler, núm. 17, formant cantonada amb el carrer de Menéndez i Pelayo, 38.
- Operació que s'autoritza: Divisió en propietat horitzontal, de la que en resulten les següents entitats:
 - Espai en la planta soterrani, amb accés des de l'escala comunitària recaient al passeig de Rafel Soler, núm. 17.
 - Espai lliure privat o pati situat amb façana al mateix passeig.
 - Local en planta baixa, amb accés des del passeig de Rafel Soler, núm. 17.
 - Local en planta baixa, amb accés des del carrer de Menéndez i Pelayo.

- Habitatge en planta baixa, amb accés des de l'escala comunitària (un únic habitatge per planta).
- Habitatge en planta primera, amb accés des de l'escala comunitària (un únic habitatge per planta).
- Habitatge en planta segona, amb accés des de l'escala comunitària (un únic habitatge per planta).

2. Resta concedida la llicència de divisió en règim de propietat horitzontal de l'immoble podent-se constituir i tenir accés al Registre de la Propietat.

• **33.** Per part de JOSEP MARIA BOSCH ABAD, s'ha demanat la concessió de les llicències municipals adients per tal de procedir a la divisió en propietat horitzontal de l'edifici situat al carrer de Puigmoltó, núm. 1 i 3, formant cantonada amb el carrer de La Parellada, núms. 23 i 25.

Atès que per tal que puguin tenir accés al Registre de la Propietat certes operacions jurídiques, relacionades amb la divisió en règim de propietat horitzontal d'un immoble, és necessari que l'Ajuntament atorgui les llicències adients de parcel·lació o de canvi d'ús, segons els casos.

Atès que entre les operacions que requereixen l'atorgament de llicència municipal, i que tenen transcendència registral, hi figuren les següents:

- L'augment del nombre d'habitatges o de locals comercials d'un immoble, per divisió d'altres anteriorment existents.
- El canvi d'ús de local comercial a habitatge, o a la inversa.
- La constitució d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que l'article 179 del Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2005, de 26 de juliol), subjecta a llicència municipal prèvia les parcel·lacions urbanístiques, les obres de tota mena, els canvis d'ús de les edificacions i les constitucions i modificacions d'un règim de propietat horitzontal.

Atès que segons l'informe tècnic emès l'operació que s'autoritzarà s'ajusta a l'ordenament jurídic i al planejament urbanístic, perquè els usos pretesos i el nombre total d'habitatges i/o de locals resultant s'ajusta a les previsions del planejament urbanístic en vigor.

Atès que ha estat sol·licitada la llicència municipal d'obres majors per a la realització de reformes i ampliació de la finca i que és objecte de concessió en aquesta mateixa data.

Per tant, S'ACORDA:

1. Concedir la llicència municipal sol·licitada d'acord amb les dades següents:

- Persona sol·licitant: JOSEP MARIA BOSCH ABAD
- Immoble afectat de Vilafranca: c/. de Puigmoltó, 1-3, cantonada amb el c/. de La Parellada, núms. 23-25.
- Operació que s'autoritza: Divisió en propietat horitzontal, de la que en resulten les següents entitats:

- Espai destinat a magatzem en la planta soterrani, amb accés des de l'escala comunitària, recaient al carrer de Puigmoltó, núm. 1.
- Espai destinat a magatzem en la planta soterrani, amb accés des de l'escala comunitària, recaient al carrer de Puigmoltó, núm. 3.
- Local en planta baixa, amb accés des del carrer de La Parellada, núm. 23a.
- Local en planta baixa, amb accés des del carrer de La Parellada, núm. 23b.
- Local en planta baixa, amb accés des del carrer de La Parellada, núm. 25.
- Local en planta entresòl, amb accés des de l'escala comunitària recaient al carrer de Puigmoltó, 3 (no susceptible d'aprofitament independent, d'acord amb l'article 78.4 de les Normes urbanístiques del POUM).
- Habitatge en planta primera, amb accés des de l'escala comunitària del carrer de Puigmoltó, núm. 1.
- Habitatge en planta primera, amb accés des de l'escala comunitària del carrer de Puigmoltó, núm. 3.
- Habitatge en planta segona, amb accés des de l'escala comunitària del carrer de Puigmoltó, núm. 1.
- Habitatge en modalitat de duplex, en plantes tercera i sotacoberta, amb accés des de l'escala comunitària del carrer de Puigmoltó, núm. 1.

2. Resta concedida la llicència de divisió en règim de propietat horitzontal de l'immoble podent-se constituir i tenir accés al Registre de la Propietat.

• **34.** Transcorregut el període de garantia de les obres relatives a la obres d'Urbanització de la plaça dels Segadors, executades per l'empresa IBERSILVA, S.A.U.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, en els que es posa de manifest que no existeix cap inconvenient per a la devolució de la fiança dipositada en el seu dia per l'esmentada empresa, s'

ACORDA:

Retornar a l'empresa IBERSILVA, S.A.U. la fiança dipositada en garantia de les obres d'Urbanització de la plaça dels Segadors, d'import 8.956,85 euros.

L'import o documents ingressats, es trobaran a la seva disposició en el moment que rebeu l'oportú avís de la Tresoreria Municipal.

SERVEIS VIARIS

• **35.** tès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 24 de desembre de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a les obres de supressió de barreres arquitectòniques a diferents carrers de la vila, per un import màxim de 21.718,98,- € (IVA INCLÒS).

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i

amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que un cop examinades les ofertes presentades es despren que l'oferta més avantatjosa es la presentada per l'empresa PAVYOP, SL el servei de compres amb el vist-i-plau del tècnic de serveis viaris ha formulat una proposta d'adjudicació, la proposta del qual s'accepta i s'

ACORDA:

Adjudicar a l'empresa PAVYOP DEL PENEDÈS, SL les obres de supressió de barreres arquitectòniques consistent en l'adequació de varis passos de vianants, pel preu total de 20.871,65,- € (IVA INCLÓS). Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.31302.61102.90 del pressupost municipal vigent.

• **36.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 19 de maig de 2008, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per a la millorar de l'accessibilitat i la protecció de les parades del bus urbà a Vilafranca, per un import màxim de 40.000,- € (IVA INCLÒS).

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que un cop examinades les ofertes presentades es despren que l'oferta més avantatjosa es la presentada per l'empresa ASUA BG 96, SL, el servei de compres amb el vist-i-plau del tècnic de serveis viaris ha formulat una proposta d'adjudicació provisional del contracte, la proposta del qual s'accepta i s'

ACORDA:

1. Adjudicar provisionalment el contracte per a la millorar de l'accessibilitat i la protecció de les parades del bus urbà a Vilafranca a l'empresa ASUA 96, SL pel preu total de 32.270,64,€.(IVA a part). El preu amb IVA inclòs és de 37.433,94,-€.Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.51301.62900.91 del pressupost municipal vigent.

2. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient de contractació, també se subjectarà al plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament per aquest tipus de contracte administratiu, i a l'oferta definitiva presentada per l'empresa adjudicatària.

3. Publicar aquest acord d'adjudicació provisional en el perfil de contractant d'aquest Ajuntament (www.vilafranca.cat/licitacions).

• **37.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 26 de maig de 2008, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, per al subministrament de contenidors metàl·lics de recollida selectiva, per un import màxim de 39.630,00,- € (IVA INCLÒS).

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ),

de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que un cop examinades les ofertes presentades es despren que l'oferta més avantatjosa es la presentada per l'empresa NETICONT, SL, el servei interessat ha formulat una proposta d'adjudicació provisional del contracte, la proposta del qual s'accepta i s'

ACORDA:

4. Adjudicar provisionalment el contracte per al subministrament de 44 contenidors metàl·lics de recollida selectiva (10 contenidors metàl·lics de paper-cartró de 5m³, 10 contenidors metàl·lics de paper-cartró de 3m³, 15 contenidors d'envasos de 5m³ i 9 contenidors d'envasos de 3m³), a l'empresa NETICONT, SL pel preu total de 32.863.80€. (IVA a part). El preu amb IVA inclòs és de 38.122,- €. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 5.44201.62530 del pressupost municipal vigent.

5. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars i pel plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient de contractació, també se subjectarà al plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament per aquest tipus de contracte administratiu, i a l'oferta definitiva presentada per l'empresa adjudicatària.

6. Publicar aquest acord d'adjudicació provisional en el perfil de contractant d'aquest Ajuntament (www.vilafranca.cat/licitacions).

• **38.** Atesa la necessitat de contractar el lloguer de l'escenari i complements per als espectacles dels dies 29, 30 i 31 d'agost en motiu de la Festa Major 2008.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del servei de manteniment de la via pública, en el sentit que l'oferta que més s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa Suministros y Servicios para el Espectáculo Tarraco, Sl, s'

ACORDA:

Adjudicar a SUMINISTROS Y SERVICIOS PARA EL ESPECTÁCULO TARRACO, SL, el lloguer de l'escenari i complements per als espectacles dels dies 29, 30 i 31 d'agost en motiu de la Festa Major 2008, segons pressupost presentat núm. P04008 per l'import total de 6.148,00 €. (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 5.43202.21002 del pressupost municipal vigent.

• **39.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de peces d'ampliació de l'entarimat modular.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del servei de compres, en el sentit que l'oferta que més s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa SUMESCAL, SL, SL, amb el vist-i-plau del cap de manteniment de la via pública, s'

ACORDA:

Adjudicar a SUMESCAL, SL, el subministrament de peces d'ampliació de l'entarimat modular, segons pressupost presentat núm.8562, per l'import total de 6.050,18.€(IVA inclòs) amb càrrec a la partida 5.43202.62401 del pressupost municipal vigent.

CERTIFICACIONS.

- **40.** -Aprovar la certificació número 1, lliurada per l'arquitecte Sr. Francisco xavier Ballester Gou, referent a les obres de reforma i ampliació de la Llar d'Infants L'Enxaneta, situada a la plaça Fèlix Mestre Nutó, a l'empresa TEYCO, SL, per un import de 136.380,25 €.

- **41.** Aprovar la certificació número 3, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Sacarès Garcia, referent a les obres d'urbanització aparcament Camp de futbol de l'Espirall, a l'empresa JARDINERIA MOIX, SL, per un import de 25.954,89 €.

Es ratifiquen una Resolució de Serveis Socials i dos Decrets de Recursos Humans

42. Atès que per acord de Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2007 es va aprovar el protocol addicional per a l'any 2007 al conveni i annexos per a la cooperació interadministrativa en matèria de Serveis Socials, Infància i Família i Immigració, signat entre el Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, subscript el 2005.

Atès que en el protocol addicional a l'esmentat conveni, l'Ajuntament assenyala que en el marc d'implementació de la LAPAD caldrà ampliar les activitats d'informació i orientació de les persones respecte al reconeixement del dret a l'atenció a la dependència així com establir plans d'atenció individualitzada a les persones en reconeixement de dret, i que per fer-ho es fa necessari reforçar els serveis socials d'atenció primària tant en l'àmbit d'orientació-informació com amb professionals amb un alt nivell d'expertesa i centralitat en l'atenció a persones amb dependència.

Atesa la considerable acumulació de feina en el servei de Serveis Socials amb motiu de l'augment considerable d'expedients valorats que requereixen la incorporació d'un/a professional per reforçar els serveis socials d'atenció primària, per portar a terme els Plans d'atenció individualitzada adreçats a les persones amb alta dependència, el seu seguiment i integració.

Atès que la borsa de treballadors/es socials s'ha exhaurit sense poder trobar cap persona que estigui interessada en cobrir aquesta necessitat.

Atès que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès ens ha facilitat el currículum de la senyora Montserrat Guitart

Carbó, la qual reuneix el perfil idoni i ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes de la Cap d'Unitat Administrativa de Serveis Personals i la Tècnica de Recursos Humans

DISPOSO:

Primer.- Contractar temporalment la senyora Montserrat Guitart Carbó, com a Treballadora Social adscrita al servei de Serveis Socials, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció per donar suport a la implementació del grup II dels PIA, amb efectes del dia 18 de juliol de 2008 fins el 17 de gener de 2009. La jornada completa es desenvoluparà de dilluns a divendres de 8:30 a 15h i una tarda a la setmana de 16:30 a 19h a pactar amb el servei.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.853,39 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 2 31302 13100.

Tercer.- Sotmetre aquest Decret a ratificació de la Junta de Govern Local, en la seva propera sessió.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Montserrat Guitart Carbó, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

43. Atès que el Pla Vila Jove mitjançant l'Oficina Tècnica de Joventut està en plena programació del Programa d'activitats d'estiu per a Joves (Jovestiu'08), que es desenvoluparà al llarg dels mesos de juliol i agost d'enguany.

Atès que el senyor Ruben Calvo Sans, Responsable del Pla Vila Jove, en el decurs de la setmana del 14 de juliol d'enguany sol·licitarà el gaudi del permís per naixement del seu fill així com el gaudi del permís de paternitat, o, en el seu defecte el gaudi de dies de vacances segons necessitats del servei.

Atès que les activitats del Programa Jovestiu'08 preveuen activitats que requereixen de la presència de dues persones qualificades per a desenvolupar les tasques d'organització, gestió i acompanyament als joves participants.

Atès que enguany, i segons l'informe del Responsable del Pla Vila Jove i el calendari adjunt, es preveuen tres sortides fóra de Vilafranca del Penedès amb els joves inscrits

en el programa, la primera d'elles el proper dia 18 de juliol de 2008.

Atesa la immediates de la necessitat d'incorporar un/a Tècnic/a de Joventut que conegui l'activitat de l'Oficina Tècnica de Joventut per la impossibilitat de coincidir en el temps amb el Responsable del Pla Vila Jove.

Atès que el Pla Vila Jove ha acollit en pràctiques de la Llicenciatura de Ciències Polítiques i de l'Administració Pública a la senyora Montserrat Ortíz Martí, desenvolupant un projecte per la possible construcció d'un observatori de joventut a Vilafranca i treballant el contingut de la webhome de joventut en la web de l'Ajuntament de Vilafranca, per un total de 120, que la fan coneixedora de l'activitat del Pla Vila Jove i l'Oficina Tècnica de Joventut.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985 així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes del Responsable del Pla Vila Jove i la Tècnica de Recursos Humans,

DISPOSO :

Primer.- Contractar temporalment i a temps parcial la senyora Montserrat Ortíz Martí, com a Tècnica Auxiliar ETC adscrita al Pla Vila Jove, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció per donar suport al programa d'activitats d'estiu per a joves, Jovestiu'08.

La contractació serà per un total de 54h laborals distribuïdes els dies que es relacionen a continuació dels mesos de juliol i agost de 2008: 17 de juliol en horari de 9-11h, 18 de juliol en horari de 8 a 20h, 21 de juliol en horari de 9 a 19h, 23 de juliol en horari de 10 a 14h, 25 de juliol en horari de 8 a 16h, 31 de juliol i l'1 d'agost en horari de 8 a 22h.

Segon.- Sotmetre aquest Decret a ratificació de la Junta de Govern Local, en la seva propera sessió.

Tercer.- Imputar les despeses d'aquesta contractació a la partida 1 12102 13100.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Montserrat Ortíz Martí, al Responsable de Pla del Pla Vila Jove, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

44 . Atès que aquest any la Nit Solidària organitzada pel Rotary Club Vilafranca va anar a benefici de la Fundació l'Espiga i concretament per equipar el nou centre de discapacitats al centre de Vilafranca.

Atès que l'ajuntament s'ha volgut sumar a aquesta iniciativa i reconèixer al mateix temps la tasca diària que està fent la Fundació l'Espiga a favor de les persones discapacitades.

Vist l'exposat anteriorment,

RESOLC:

1. Atorgar una aportació de 5.000 euros a la Fundació l'Espiga com a col.laboració d'aquest ajuntament a equipar el nou centre de discapacitats i dins el mar de la Nit Solidària, assignar la despesa amb càrrec a les partides 3.000 euros a la partida 2.31304.48200 i 2.000 euros a la partida 2.46001.48901 del pressupost vigent.

2. Ratificar-lo per la Junta de Govern Local

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez