

## ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

### Identificació de la sessió

Núm : 46/2007  
Caràcter: ordinari  
Data: 17 de desembre de 2007  
Horari: de 13,05 a 14,45  
Lloc: Casa de la Vila

### Assistents

Francisco Romero i Gamarra, alcalde accidental  
Teresa Terrades i Pons, regidora  
Joan Pareta i Papiol, regidor  
Maria Batet i Rovirosa, regidora  
Josep Colomé i Ferrer, regidor  
Antoni Peiret de Antonio, interventor  
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

### S'ha excusat d'assistir-hi

Marcel Esteve i Robert, alcalde  
Lourdes Sánchez i López, regidora  
César Martín i Núñez, regidor

### Desenvolupament de la sessió

L'alcalde accidental obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

### ALCALDIA

#### **ALCALDIA**

-1. Vista la proposta formulada per la Generalitat de Catalunya del Pla Director de l'Alt Penedès, s'acorda formular-hi determinades al·legacions, i facultar l'alcalde per a presentar-les a la Seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

#### **PLA VILA JOVE**

-2. Atès que Kametta Associació Teatral i Audiovisual, entitat d'interès juvenil registrada en el Registre Municipal d'Associacions, desenvolupa com a projecte d'entitat des del

2005 el certamen-concurs de curtmétratges de caràcter amateur FASTCURT amb l'objectiu principal d'incentivar la creació audiovisual.

Atès que Kametta ha presentat a l'Oficina Tècnica de Joventut de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès un projecte pressupostat d'organització del Fastcurt.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès a través del seu Pla Estratègic de Promoció Juvenil: Projecte Vila Jove 2006-2010, té com a objectiu promoure l'associació juvenil i la incentivació d'iniciatives des de fórmules d'autoorganització noves o d'interès juvenil.

Vist l'informe del Responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut.

#### **ACORDA:**

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre Kametta Associació Teatral i Audiovisual i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès. La durada d'aquest conveni serà d'un any a partir de l'aprovació de la Junta de Govern Local.

2. Imputar la despesa de 1.200 € amb càrrec a la partida 2 45401 48901 del pressupost municipal vigent.

3. Per fer efectiva aquesta subvenció caldrà constar, si escau, en el registre municipal d'entitats, donar compliment a la normativa vigent i justificar prèviament la quantitat atorgada.

4. Facultar a l'alcalde i el tinent d'alcalde i regidor del Pla Vila Jove per signar aquest conveni.

5. Donar trasllat d'aquest acord a l'entitat Kametta, a la Intervenció General, al Responsable de l'Oficina Tècnica de Joventut i a l'alcaldia.

#### **SERVEIS PERSONALS**

##### **CULTURA**

-3. Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Agrupament Escolta Pere II i Santa Maria de Foix, i en el seu nom i representació amb el senyor Joan Mestres i Arnan, compreniu de deu clàusules, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 2.244 Euros per facilitar la millora de les activitats, tant pel que fa als nens i a les nenes com pel que respecta a la formació i a la titulació dels monitors i de les monitores, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria.

**-4.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i el Moviment Infantil de Vilafranca (MIV), i en el seu nom i representació amb el senyor Magí Casanovas Casanovas, comprensiu de deu clàusules, pel qual l'Ajuntament farà una aportació global econòmica de 3.250 Euros i assignar la despesa amb càrrec a la partida 4.46002.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

**-5.** Subscriure conveni entre l'Ajuntament de Vilafranca i l'Associació de Barbutts de l'Alt Penedès (PABA) i en el seu nom i representació al senyor Raimon Cuyàs i Soler, comprensiu d'onze acords, pel qual l'Ajuntament farà una aportació econòmica de 960 Euros, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.45101.48901 del Pressupost vigent.

Facultar l'alcalde i el regidor de Cultura per signar aquest conveni.

Per fer efectiu aquest conveni caldrà constar, si s'escau, en el Registre municipal d'entitats, justificar prèviament la quantitat atorgada i donar compliment a la normativa vigent.

L'import serà efectiu un cop rebut l'avís de Tresoreria

**-6.** Atès que els castellers de Vilafranca realitzaran properament un viatge a Xile per introduir el fet casteller a la seva cultura com a eina de socialització i integració en diferents àmbits de la societat Xilena.

Atès que el Ple Municipal de data 27 de novembre de 2007 va aprovar una aportació extraordinària als Castellers de Vilafranca per l'esmentat viatge a Xile,

ACORDA:

Atorgar als Castellers de Vilafranca del Penedès una subvenció d'import 6.000 euros com a col·laboració d'aquest Ajuntament al viatge que realitzaran a Xile, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 4.45112.48900 del pressupost vigent.

**EDUCACIÓ**

-7. Atès que s'estan realitzant les obres d'ampliació de la llar municipal d'infants El Parquet, per tal de donar cabuda a quatre nous grups d'infants que en el procés de matriculació no tenien plaça en cap llar d'infants del municipi.

Atès que per donar per acabat el projecte de les obres d'ampliació de la llar d'infants el Parquet s'ha de procedir a contractar les obres de formació de doble coberta.

Atès el pressupost del projecte, la contractació pot realitzar-se per contracte menor, d'acord amb l'article 201 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refós de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que s'ha convidat a presentar ofertes a diverses empreses i que segons l'informe emès pel cap del servei de Compres, de les ofertes presentades la que millor s'adapta a les nostres necessitats és la de l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Vist l'exposat anteriorment,

**ACORDA:**

1. Adjudicar a l'empresa TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL., les obres de formació de doble coberta als mòduls corresponents a l'ampliació de la llar municipal d'infants El Parquet, pel preu total (IVA inclòs) de 29.711,73 €.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 2.42201.6220091 del pressupost vigent.

**REHABILITACIÓ D'HABITATGES**

-8. El Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Segons acord de la Junta de Govern Local de data 10 d'octubre de 2005, el senyor Elías Pajuelo Montes, va cedir l'habitatge situat al Carrer de la Lluna, 6, 4t 1a, segons contracte de rehabilitació i acord d'utilització d'habitatges.

L'esmentat Reglament contempla que les propostes de cessions d'habitatges, les quals hauran de ser aprovades per la Junta de Govern local, seran realitzades pels tècnics de Serveis Socials

de l'Ajuntament, i contindran el termini de cessió previst i el cànon a satisfer per part dels interessats.

Vista la proposta de Serveis Socials de l'Ajuntament, en el sentit de cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c/ Lluna, 6, 4t 1a,

ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús de l'habitatge del c. de la Lluna, 6, 4t 1a de Vilafranca del Penedès, a la senyora M. Carmen Bergillo Ruiz, pel període comprès entre el 17 de desembre de 2007 i el 17 de juny de 2008. La senyora Bergillo haurà de satisfer a l'Ajuntament el cànon mensual de 160 Euros, quantitat que haurà de fer efectiva entre el 5 i el 20 de cada mes al Departament de Tresoreria de l'Ajuntament de Vilafranca, a la segona planta de la casa vila.

2. La senyora Bergillo haurà de destinar l'esmentat habitatge a residència habitual d'ell mateix i la seva família. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

### **SERVEIS CENTRALS**

#### **COMPRES**

-9. Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 5 llicències d'Autocad LT pel servei de Plànol i Estadística.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la junta de govern local, d'acord amb l'article 21.1, n), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la junta de govern local de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Compres, en el sentit que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats es la presentada per l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A. (SEYS),

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 5 llicències d'Autocad LT a l'empresa SEMICONDUCTORES Y SISTEMAS, S.A., segons pressupost núm. 8238, per un import total de 6.632,18 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec a la partida 1.43207.62600 del pressupost municipal vigent.

#### **ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS**

-10. Atès que la senyora Immaculada Marrugat Esteve, Tècnica de Salut adscrita al Servei de Salut i Consum de l'Àrea de Serveis Personals d'aquest ajuntament amb un contracte indefinit, gaudeix d'una excedència voluntària per interès particular des del dia 1 de setembre d'enguany i sense dret a reserva del lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei que dur a terme tot un seguit de programes, els quals no poden ser assumits per la resta de personal del propi servei.

Atès que no existeix una borsa de tècnics/ques de salut.

Atès que el senyor Daniel Borrell Giró reuneix el perfil idoni, ha col·laborat amb el servei com a professional extern i que ha manifestat estar d'acord en ser contractat.

Atès el que estableix l'article 19 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada, quan assenyala a l'article 4 que els contractes d'interinitat es poden celebrar per cobrir temporalment un lloc de treball mentre es realitza el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Salut i Consum i de Recursos Humans,

ACORDA :

**Primer.-** Contractar temporalment i a temps parcial el senyor Daniel Borrell Giró com tècnic mitjà adscrit al lloc de treball de Tècnic de Salut, amb efectes del dia 7 de gener de 2008, amb les funcions, horari i retribucions inherents a aquest lloc de treball, mitjançant un contracte d'interinitat fins que es realitzi el procés de selecció o promoció per a la seva cobertura definitiva, i adscriure'l al servei de Salut i Consum.

El seu horari serà els dimarts i dijous, de 8 a 14 hores.

**Segon.-** Donar trasllat d'aquest acord al senyor Daniel Borrell Giró, a la Cap de Servei de Salut i Consum, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

-11. Atès que la senyora Nadala Santacana Ferrer, Treballadora Social adscrita al Servei de Serveis Socials d'aquest ajuntament, es troba de baixa mèdica des del dia 9 de desembre d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Mercè Massana Casamitjana forma part de la darrera borsa de treballadors/es socials i que ha manifestat el seu acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Serveis Socials,

ACORDA :

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Mercè Massana Casamitjana com a Treballadora Social, amb efectes del dia 2 de gener de 2008 , mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació del titular del lloc, la senyora Nadala Santacana Ferrer, o que aquesta accedís a una situació d'invalidesa o esdevingués impossible la prestació del servei.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.825,26 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Mercè Massana Casamitjana, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

-12. Atès que la senyora Neus Iserte Alemany, Auxiliar de Gestió contractada temporalment per aquest ajuntament mitjançant un contracte de relleu que finalitza el dia 22 de febrer de 2008, es troba de baixa mèdica des del dia 12 de

desembre d'enguany, no preveient-se que es reincorpori de forma immediata al seu lloc de treball.

Atès que el servei on realitza les seves tasques no es pot quedar sense algú que les porti a terme ja que es tracta d'un servei amb atenció directa a usuaris, i que les esmentades tasques no poden ser assumides per la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Elisabeth Doblado López forma part de la darrera borsa de personal Auxiliar Administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableixen els articles 19 i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen de la contractació de personal de caràcter no permanent i de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes dels Caps de Servei de Recursos Humans i de Serveis Socials,

ACORDA :

**Primer.-** Contractar temporalment la senyora Elisabeth Doblado López com a Auxiliar de Gestió, amb efectes del dia 19 de desembre d'enguany, mitjançant un contracte d'interinitat i fins que es produeixi la reincorporació de la senyora Neus Iserte Alemany, que aquesta accedís a una situació d'invalidesa, esdevingués impossible la prestació del servei, o que finalitzés el seu contracte sense haver-se donat d'alta.

**Segon.-** Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.379,93 euros mensuals.

Imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

**Tercer.-** Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Elisabeth Doblado López, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

## GOVERNACIO

-13. Vist l'escrit presentat per la senyora ESTER GAUSACHS PEREZ en el qual formula reclamació de responsabilitat

patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle matrícula V-9536-FU.

Que un cop examinat l'expedient es desprèn que les obres que s'estaven realitzant en el carrer Sant Jaume, 6 el passat 3 de juliol de 2006 anaven a càrrec de:

-TECOIMA CONSTRUCCIONES, SL  
C. Assumpta Trens, 5, 3r. 2a.  
Vilafranca del Penedès

Per tot l'anterior, s'acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora ESTER GAUSACHS PEREZ, per no ser responsabilitat d'aquest ajuntament.

**-14.** Vist l'escrit presentat per la senyora PILAR FERROL VILLACRECES, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys patits arran de la seva caiguda a la via pública concretament al carrer Sant Pere cantonada carrer Oviedo d'aquesta vila el passat 11 de març de 2006.

Vist l'informe emès pel Cap del Manteniment de la Via Pública en el qual informa que: " No consta cap intervenció de la Unitat de Serveis d'aquest ajuntament en l'esmentada àrea i que la zona del pas de vianants que permet creuar el carrer Oviedo a l'alçada del carrer Sant Pere s'havia reasfaltat abans de la data de accident que va patir la sra. Ferrol.

D'altra banda, no existeix prova de cap mena de la caiguda i de les seves circumstàncies.

Per tot l'anterior, acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora PILAR FERROL VILLACRECES

**-15.** Vist l'escrit presentat pel senyor BRIGIDO JIMENEZ LEBRANCON en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle matrícula DSH2695.

Que un cop examinat l'expedient es desprèn que les obres que s'estaven realitzant en el carrer Sant Digna creuant el pas de la via en direcció al carrer Comerç, el passat 26 de gener de 2006 anaven a càrrec de:

-Construcción Plataforma Línea de Alta Velocidad Madrid-Zaragoza- Barcelona-Frontera Francesa.  
-Administració: Ministeri de Foment (Administrador de Infraestructuras Ferroviarias).  
-Constructora : UTE ACS + VIAS

Per tot l'anterior, acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor BRIGIDO JIMÉNEZ LEBRANCÓN, per no ser responsabilitat d'aquest ajuntament.

**-16.** Vist l'escrit presentat per la senyora ENCARNACIÓN ARBOLEDAS CABRERO, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys patits arran d'una caiguda en ensopegar amb una guia d'una porta no plegada en el parking del supermercat Mercadona del mercat Sant Salvador, el passat 16 de juny de 2006.

Examinat l'expedient en qüestió es desprèn que tal i com manifesta la interessada, la caiguda va ser a causa d'ensopegar amb una guia d'una porta no plegada correctament, l'obstacle no va sorgir de imprevist, la qual cosa la interessada hauria pogut evitar l'incident si hagués prestat atenció als seus moviments

D'altra banda, no existeix prova de cap mena de la caiguda i de les seves circumstàncies.

Per tot l'anterior, acorda:

Desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora ENCARNACION ARBOLEDAS CABRERO.

**-17.** Vist l'escrit presentat pel senyor ALI OUCHIKH, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle matrícula 4859BXX, produïts per la mala senyalització i instal·lació d'un remuntable(pas elevat) en el carrer Igualada cantonada Antonio Acedo de Sopetran el passat 2 de desembre de 2006.

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic de via pública de Manteniment de la Via Pública, el qual fa constar que l'esmentada deficiència va ser reparada en posterioritat a la reclamació.

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor ALI OUCHIKH, i abonar-li la quantitat de 334,35€, en concepte d'indemnització danys vehicle.

**-18.** Vist l'escrit presentat pel senyor JOSEP RAVENTOS ESCOFET, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle matrícula B-7913-VK, produïts per la mala senyalització i instal·lació d'un remuntable(pas elevat) en el carrer Igualada cantonada Antonio Acedo de Sopetran el passat 2 de desembre de 2006.

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic de via pública de Manteniment de la Via Pública, el qual fa constar que l'esmentada deficiència va ser reparada en posterioritat a la

reclamació. Tanmateix, es fa constar que l'interessat no va conduir tampoc amb la necessària diligència, per la qual cosa procedeix minorar l'import de la indemnització fins 500,00€.

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor JOSEP RAVENTÓS ESCOFET, i abonar-li la quantitat de 500,00 €, en concepte d'indemnització danys vehicle.

**-19.** Vist l'escrit presentat pel senyor BEJJAJ MOHAMED, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle Volkswagen Golf Sportline matrícula 2558FDL, produïts per un obstacle de formigó triangular situat a la cruïlla del carrer Sant Sadurní amb el carrer Espirall d'aquesta vila, el passat 28 de gener de 2007.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Mobilitat d'aquest ajuntament, el qual fa constar que un cop rebuda la incidència s'ha procedit a girar la posició del triangle de formigó deixant un pas lliure de 5 m. per tal d'evitar possibles altres topades.

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora BEJJAJ MOHAMED, i abonar-li la quantitat de 240,00€, per a la reparació del vehicle.

**-20.** Vist l'escrit presentat per la senyora MONTSERRAT COSTA VIA, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle Rover R45 matrícula 4778BTN, produïts per una peça de formigó de la base dels fanals de l'enllumenat de l'aparcament de les Clotes el passat 14 de juny de 2007.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Servei de Manteniment de la Via Pública d'aquest ajuntament, el qual constata l'existència d'aquesta base de formigó .

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per la senyora MONTSERRAT COSTA VIA, i abonar-li la quantitat de 179,78€, per a la reparació del vehicle.

**-21.** Vist l'escrit presentat per la senyora DOLORES REYES MASSEGUER, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle Nissan Elegance matrícula 0975CJG, produïts per una pirona en el carrer Ponent cantonada carrer Sant Pau el passat 26 de maig de 2006.

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic de via pública de Manteniment de la Via Pública, el qual fa constar que l'esmentada deficiència va ser reparada en posterioritat a la

reclamació. Tanmateix, es fa constar que l'interessat no va conduir tampoc amb la necessària diligència, per la qual cosa procedeix minorar l'import de la indemnització fins 500,00€.

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor DOLORES REYES MASSEGUER, i abonar-li la quantitat de 500,00 €, en concepte d'indemnització danys vehicle.

**-22.** Vist l'escrit presentat pel senyor JUAN VILAPLANA PARDILLOS, en el qual formula reclamació de responsabilitat patrimonial, pels danys soferts al seu vehicle matrícula B-8100-VW, produïts per la mala senyalització i instal·lació d'un remuntable(pas elevat) en el carrer Igualada cantonada Antonio Acedo de Sopetran el passat 2 de desembre de 2006.

Vist l'informe emès al respecte pel Tècnic de via pública de Manteniment de la Via Pública, el qual fa constar que l'esmentada deficiència va ser reparada en posterioritat a la reclamació. Tanmateix, es fa constar que l'interessat no va conduir tampoc amb la necessària diligència, per la qual cosa procedeix minorar l'import de la indemnització fins 500,00€.

Per tot l'anterior, acorda:

Estimar la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada pel senyor JOAN VILAPLANA PARDILLOS, i abonar-li la quantitat de 500,00 €, en concepte d'indemnització danys vehicle.

**-23.** Concedir llicència municipal ambiental a L'ESGLÈSIA DE JESUCRIST DELS SANTOS DELS DARRERS DIES, amb CIF núm. Q2800159B, per a la legalització del local religiós destinat a culte i oficines, en l'avinguda del Garraf, 24 locals 7/8 cantonada passatgre Modernisme, 101 d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Us.- 11 Socio Cultural, Us 12 Religiós, i Us -5 Oficines.Activitat Admesa, subjecta al règim de "Llicència Municipal Ambiental B", codi 12-35a. (assimilable a activitats recreatives de no restauració)

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental novena de 2007, en el marc de l'expedient núm. 282/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques hauran d'estar d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió; i s'haurà de

justificar el disposar de l'autorització per a la seva posada en servei.

- Els recorreguts d'evacuació hauran d'estar degudament senyalitzats i disposar de il·luminació d'emergència.
- La porta de la sortida de la Capella, a l'avinguda del Garraf, al envair en la seva obertura la vorera, tindrà la consideració de sortida d'emergència, per tant no podrà ser utilitzada com a accés habitual, i haurà d'estar equipada amb barres antipànic.
- La distribució dels espais i passos de circulació, s'ajustarà al reflectit en els plànols del projecte presentat.
- Es disposaran extintors d'incendis distribuïts de manera que el recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.
- Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, hauran de complir amb les disposicions de l'article 29 de la O.M. sobre la Protecció del Medi Ambient.
- Amb independència de la justificació de l'aïllament acústic que es fa en el projecte, i d'acord al que determina la O.M. Reguladora dels Establiments de Concurrència Pública, en el Certificat final del Tècnic Director de les Obres i Instal·lacions s'haurà de fer constar el valor de les mesures d'aïllament efectuades, i justificar el compliment dels valors que fixa la O.M..

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-24.** Concedir permís municipal ambiental a AHMED LOUTI JAMAL, amb NIF núm.48022491D, per a la instal·lació d'una activitat de venda de pa amb degustació, en el carrer Montserrat núm. 17, local 3, baixos, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat ús comercial, bar-degustació, inclosa a l'Annex III.

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental del dia 4 de desembre de 2007, en el marc de l'expedient núm. 134/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

1. Les portes d'accés a l'establiment han d'obrir en el sentit de l'evacuació, i no sobrepassar la línia de la façana.

2. Les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent R.E.B.T., i que es justifiqui l'autorització de posada en Servei.

3. Disposar d'extintors d'incendis repartits pel local, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

4. Serveis sanitaris ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada, i amb assecamans d'aire calent, o altre sistema d'un sol ús.

5. El subministrament d'aigua potable, serà des de la xarxa pública; en el cas de voler-se utilitzar aigua d'altre procedència, caldrà la corresponent autorització, i justificació de la seva potabilitat.

6. Les instal·lacions de l'Aire Condicionat, jauran de ajustar-se al que disposa l'article 29 de l' Ordenança Municipal sobre la Protecció del Medi Ambient.

7. Els nivells de so transmesos als habitatges propers, no podran sobrepassar els valors admesos per les O.M.; a tal efecte i d'acord al que indica l'article 8.3, i la disposició addicional segona de la O.M. dels Establiments de Pública Concurrencia, a la Certificació final del Tècnic Director s'hi haurà de fer constar expressament la comprovació de l'aïllament acústic realitzat, i els valors obtinguts.

8. Al tractar-se d'un establiment de degustació, estarà subjecte a les limitacions que imposa l'article 13.4 de la O.M. reguladora dels Establiments de Pública Concurrència; entre les que cal indicar la limitació dels horaris d'obertura, la prohibició de consum de begudes alcohòliques, la prohibició d'instal·lar màquines recreatives o equips reproductors de so, i que el cessament de l'activitat comercial de venda de pa, comportarà el cessament automàtic de l'ús de Bar.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-25.** Concedir permís municipal ambiental a DAR (Dep. Agric. Alim. i Acció Rural), amb CIF núm.S0811001G, per a la instal·lació d'una aparcament de vehicles d'ús privat amb 14 places, en la plaça Àgora, 2, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació:7-3 GARATGES, Categoria 2ª, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecta al règim de "Permís Municipal Ambiental".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental del dia 4 de desembre de 2007, en el marc de l'expedient núm. 151/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, disposant de l'autorització dels Serveis d'Indústria per a la posada en funcionament.
- Es disposarà d'un sistema de detectors d'incendis amb centraleta
- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts per l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.
- Es col·locaran armaris contra incendis amb manega BIE-25, de manera que es cobreixi tota la superfície.
- Cap punt de l'aparcament podrà estar a més de 25 metres d'una reixa d'extracció pel desemfumatge.
- El vestíbul d'independència haurà de disposar de ventilació.
- El conducte de l'extracció forçada, haurà de sortir per la coberta de l'edifici, en un punt situat 2 metres per sobre de les edificacions situades en un radi de 15 metres.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-26.** Concedir permís municipal ambiental a SUBMINISTRES A OBRES I TERRENYS, SL, amb CIF núm.B59446252, per a la legalització d'una activitat destinada a magatzem de tubs de plàstic, en el carrer Enologia, 3, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: 6 Magatzem; 7-1 Magatzems Majoristes

Activitat subjecta a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental; inclosa en l'Annex III, codi 12.21, (Indústries i Magatzems amb càrrega de foc superior a 250.000 Mj), i subjecte al tràmit de "Llicència Municipal Ambiental B".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental del dia 4 de desembre de 2007, en el marc de l'expedient núm. 178/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, de entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.

- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.

- Els serveis sanitaris estaran ventilats a l'exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Juntament al certificat final, s'haurà de aportar certificació acreditativa de les aplicacions efectuades a l'estructura metàl·lica, per aconseguir la resistència al foc requerida.

- L'activitat esta inclosa en l'annex IV.A del Reglament de la LIIAA, i en conseqüència s'ha de sol·licitar l'informe preceptiu del Departament de Justícia i Interior, pel que fa a la prevenció d'incendis. (Informe adjunt).

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorreguts sis mesos sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

**-27.** Concedir permís municipal ambiental a JIAJIABE, S.L., amb CIF núm.B64358476, per a la instal·lació d'una activitat de basar, situada en el carrer de Pere III, núm. 15, baixos, d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Annex III, codi 12.21, (Activitats i Magatzems amb càrrega de foc inferior a 250.000 Mj), subjecta al règim de "Permís Municipal Ambiental".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental del dia 4 de desembre de 2007, en el marc de l'expedient núm.282/2006.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Les instal·lacions elèctriques estaran d'acord al R.E.B.T., i caldrà disposar de l'autorització de posada en servei emesa per una E.I.C.

- El local haurà de ser sector d'incendis RF-120, respecte als establiments veïns.

- Es col·locaran extintors d'incendis, repartits per l'establiment, de manera que el recorregut real entre ells no sigui en cap cas superior a 15 metres.

- Els serveis sanitaris hauran d'estar ventilats al exterior, ja sigui de manera natural o forçada.

- Es compliran les Condicions de Protecció Contra Incendis que disposa el C.T.E. Document Bàsic SI, respecte a Locals Comercials.

- La distribució de prestatgeries, mostradors etc., es farà deixant lliures i degudament senyalitzats els recorreguts d'evacuació; a tal efecte junt al certificat final, caldrà presentar un plànol amb la distribució definitiva.

- Les instal·lacions d'aire condicionat s'ajustaran al que disposa l'article 29 de la O.M: sobre la protecció del medi ambient.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Transcorregut un mes sense que la persona peticionària de la llicència hagi presentat el preceptiu certificat del tècnic responsable del projecte o bé no s'hagi obtingut un ajornament per part de l'Ajuntament, restarà sense efecte la present llicència, arxivant-se l'expedient sense més tràmits

En qualsevol cas, no es podrà iniciar l'activitat sense estar en possessió de l'acta de comprovació i control favorable.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

## **PROMOCIO I PARTICIPACIO**

### **COMUNICACIO**

-28. Atès que en la Junta de Govern Local del dia 13 de novembre de 2006 va encarregar a Edicions i Propostes Culturals Andana S.L. la coordinació editorial, correcció, recerca i tractament d'imatge, disseny i compaginació del llibre " Història de Vilafranca del Penedès " per un import total de 10.034 € (IVA inclòs).

Atès que en la Junta de Govern Local del dia 28 de desembre de 2006 va adjudicar la impressió de 1000 exemplars del llibre "

Història de Vilafranca del Penedès " a l'empresa Gràfiques Llopart Penedès, S.A. per un import total de 6.396 € (IVA inclòs).

Atès que l'esmentat llibre ha experimentat un augment del cost de coordinació i d'impressió, tant per l'augment de continguts no pressupostats inicialment com per l'augment de les aportacions especialitzada dels 16 autors que participen a l'obra.

Atès que és necessari afegir un cost addicional a l'encàrrec inicial que es va fer a l'empresa Edicions i Propostes Culturals Andana, SL i a l'empresa Gràfiques Llopart Penedès, S.A.

Per tot l'exposat anteriorment i vist l'informe del cap de Comunicació.

ACORDA:

1. Satisfer un cost addicional sobre l'encàrrec inicial del llibre " Història de Vilafranca del Penedès " per un import total de 4.477,6 € (IVA inclòs) a l'empresa Edicions i Propostes Culturals Andana, S.L. degut a modificacions de les característiques de l'esmentat llibre i a l'empresa Gràfiques Llopart Penedès, S.A. per un import total de 3.993,6 € degut a l'augment del nombre de pàgines i el fet d'incorporar-hi una sobrecoberta afectant l'encàrrec d'impressió i enquadernació.

2. Imputar les despeses d'aquest cost addicional amb càrrec a les partides 4 46301 22007 i 4 46301 22006, de les quals 4.477,6 € corresponen a la primera i 3.993,6 € corresponen a la segona del pressupost municipal vigent.

3. Donar trasllat d'aquest acord a les empreses Edicions i Propostes Culturals Andana, S.L. i Gràfiques Llopart Penedès, S.A., a la Intervenció General, al servei de Compres i al servei de Comunicació.

#### **MERCATS, COMERÇ, TURISME I FIRES**

-29. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 22 d'octubre de 2007, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, del servei de neteja de les instal·lacions dels edificis municipals : Mercat municipal Sant Salvador, Mercat municipal de la Pelegrina i Mercat municipal de la Carn.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 29 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'adjudicació del contracte a favor de SERMAIN, S.L., la qual proposta s'accepta.

Atès que d'acord al capítol 1c) del plec de clàusules administratives, " l'inici del sevei del Mercat municipal de la Carn, així com la facturació corresponent, restarà subjecte a la finalització de les obres de rehabilitació i de l'inici de l'activitat del mercat",

**ACORDA:**

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de serveis destinat a neteja de les instal·lacions dels edificis municipals: Mercat municipal de Sant Salvador, Mercat municipal de la Pelegrina i Mercat Municipal de la Carn, a SERMAIN, S.L., pel preu total anual (IVA inclòs) de 64.326,64 €.

Detall dels imports:

	PREU ANUAL (IVA inclòs)	PREU MENSUAL (IVA inclòs)
Mercat St. Salvador	37.187,28 €	3.098,94 €
Mercat de la Carn	24.216,16 €	2.018,01 €
Mercat La Pelegrina	2.923,20 €	243,60 €

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 6 62101 22700 del pressupost 2008.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

**ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PUBLICA-**

**URBANISME**

-30. Presentats per l'empresa Saba Aparcamientos, S.A. els projectes executius, redactats per PCG, Arquitectura e Ingenieria per a la Urbanització de la Rambla de Sant Francesc a Vilafranca del Penedès, amb un pressupost d'execució per contracte de 686.276,48 euros (IVA inclòs) i per a l'Ampliació de l'aparcament existent en el subsòl de la plaça Penedès, amb un pressupost d'execució per contracte de 5.218.451,42 euros (IVA inclòs), comprensius de memòria i annexos, plànols i plec de condicions tècniques. Aquests projectes complimenten el plec

de condicions economico-administratives del concurs per a l'ampliació i l'explotació en règim de concessió administrativa de l'aparcament per a vehicles automòbils existent en el subsòl de la plaça del Penedès.

Vist els informes favorables emesos pels Serveis Tècnics Municipals, si bé efectuen diverses prescripcions que hauran de recollir-se en els projectes, amb caràcter previ a la seva aprovació definitiva.

Atesa la previsió continguda en l'art. 235 del Text refòs de la Llei municipal de règim local de Catalunya,

ACORDA:

1. Tenir per complimentat el requeriment prescrit en l'acord 6è d'adjudicació del concurs de referència, aprovat pel Ple Municipal en sessió del dia 23 de gener de 2007.

2. Aprovar inicialment el projectes executius per a la Urbanització de la Rambla de Sant Francesc a Vilafranca del Penedès i per a l'Ampliació de l'aparcament existent en el subsòl de la plaça del Penedès i sotmetre'ls a informació pública per un termini de 30 dies hàbils als efectes del seu examen i al·legacions. Per a l'aprovació definitiva hauran de recollir-se en els projectes les prescripcions incorporades en l'informe tècnic esmentat.

-31. Atès que les obres d'implantació de l'Ave al seu pas per Vilafranca del Penedès s'allargaran durant l'any 2008, es considera necessari reforçar l'estructura municipal tècnica amb la contractació d'un enginyer tècnic d'obres públiques, per tal de respondre adequadament al seguiment de les obres i planificació de les tasques relatives a l'esmentada obra així com també al soterrament i cobertura del ferrocarril al seu pas per Vilafranca. Aquests serveis, d'acord amb l'article 196.2 de la Llei de contractes de les administracions públiques, constitueixen l'objecte d'un contracte administratiu de consultoria i assistència.

Atès que el preu màxim del contracte és inferior a 30.050,61 euros, per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'art. 210 de la Llei de contractes de les administracions públiques, el text refòs de la qual va ser aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny.

Atès que la competència per a contractar els treballs de consultoria i assistència correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21,1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa dels treballs de seguiment de les obres i planificació de tasques afectades per les obres d'implantació de l'AVE al seu pas per Vilafranca del Penedès. El preu màxim del contracte (IVA inclòs) és de 29.877,00 euros.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 29.877,00 euros, amb càrrec a la partida 3 51301 22710 del pressupost de la corporació 2008.

**-32.** Atès el Decret de la Presidència de la Generalitat 245/2007, de 6 de novembre, de convocatòria per a la formulació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2008-2012, s'acorda sol·licitar la inclusió d'aquest municipi en l'esmentat Pla, concretament en quant a les actuacions i pels exercicis següents:

- Construcció nova Comissaria de la Policia Local, exercici 2009, pressupost de l'obra 4.119.124,06 euros (IVA inclòs), subvenció que es sol·licita 300.000,00 euros. Ordre de prioritat 1.
- Construcció de la nova Biblioteca Central de Vilafranca del Penedès, exercici 2011, pressupost de l'actuació 5.646.000,00 euros (IVA inclòs), Programa específic de biblioteques, subvenció que es sol·licita 2.823.000,00 euros. Ordre de prioritat 2.
- Urbanització dels carrers Fruita, Graupera i plaça Lluís Via, exercici 2009, pressupost de l'obra 364.896,43 euros (IVA inclòs), subvenció que es sol·licita 200.000,00 euros. Ordre de prioritat 3.
- Urbanització entorn Auditori, exercici 2010, pressupost de l'obra 532.600,00 euros (IVA inclòs), subvenció que es sol·licita 250.000,00 euros. Ordre de prioritat 4.
- Urbanització dels carrers Puigmoltó, Carme i Sant Jocund, exercici 2009, pressupost de l'obra 485.000,00 euros (IVA inclòs), subvenció que es sol·licita 200.000,00 euros. Ordre de prioritat 5.
- Ampliació del Complex aquàtic, exercici 2009, pressupost de l'obra 4.918.341,25 euros (IVA inclòs), subvenció que es sol·licita 350.000,00 euros. Ordre de prioritat 6.

Quedar enterada i acceptar plenament la normativa reguladora del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya 2008-2012, i aprovar la documentació a tramete segons la pròpia normativa, amb la manifestació que aquest ajuntament es compromet a finançar les quanties de les obres en la part no objecte de subvenció.

**-33.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de JOSE M. SOLA VALL, per les condicions d'edificabilitat de la finca situada en el carrer del Comerç, núm. 6, formant cantonada amb els carrer del Bisbe Estalella, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

**-34.** Aprovar l'informe emès pels serveis tècnics municipals a petició de ESTUDIOS BENSA, SL, per les condicions d'edificabilitat de la finca situada en el carrer del Comerç, núm. 6, formant cantonada amb el carrer del Bisbe Estalella, donant trasllat del referit informe a l'interessat.

**-35.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la col·locació de quatre pals sustentador de línies a la vorera i estesa de línia aèria en una longitud de 60 metres, front la finca recaient a l'avinguda de Tarragona, núm. 8, formant cantonada amb el carrer de Vidal (expedient núm. 1039/2007), concedint-se de forma provisional i a precari amb la finalitat de permetre la realització de l'enderrocament i nova edificació de la finca (referència NT 0286140-BT), i d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

**-36.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies de baixa tensió, afectant els carrers que s'indiquen al final, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- passatge de la Serra d'Ancosa, front els nùms. 41-43, en una longitud de 3 metres de rasa. Expt. 1007/2007 (referència NT 0297488-BT).

- avinguda del Foix, front el núm. 98, en una longitud de 3 metres de rasa. Expt. 1032/2007 (NT 0300797-BT)

**-37.** Vista la petició de llicència formulada per ESPECIALISTES DEL SUBSOL, SL, per a l'agrupació de les finques recaients al carrer dels Ferrers, núms. 33 i 35, amb façana posterior al carrer de Graupera, núms. 36 i 38.

Vist, així mateix, l'informe tècnic favorable obrant en l'expedient, del que resulta que l'agrupació proposada s'ajusta a les previsions el Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i tenint en compte la regulació continguda en el Text refós de la Llei d'urbanisme (D.L.1/2005),

ACORDA:

Concedir llicència a Especialistes del Subsòl, SL, per a l'agrupació de les finques del carrer dels Ferrers, núms. 33 i 35, amb façana posterior al carrer de Graupera, núms. 36 i 38.

**-38.** Concedir la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, per realitzar el desplaçament d'un armari de distribució, amb nova canalització subterrània en una longitud de 3 metres, amb 8 conductes de 63 mm. i instal·lació d'arqueta tipus D i pedestal per al nou armari, amb desmuntatge de l'actual, expt. 978/2007, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusta a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

**-39.** Vist l'expedient tramitat a petició de la companyia Telefónica de España (núm. 732/2005) per a la construcció de 5 metres de canalització amb 4 conductes de PVC i instal·lació d'una cambra de registre prefabricada, al carrer d'Eugeni d'Ors, núm. 20, en el qual va ser formulada expressa proposta de resolució en el sentit de denegar la llicència sol·licitada per quant la instal·lació proposada complementava la petició de lliurament de senyal realitzada per l'operador JAZZTEL, en el marc de l'Oferta d'accés al Bucle d'Abonat (OBA), petició que restava pendent de la redefinició del seu traçat i possibles modificacions de les seves característiques.

Vist així mateix el plec d'al·legacions presentat per la companyia Telefónica de España, en el tràmit d'audiència prèvia conferit d'acord amb el regulat en l'article 84.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, i tenint en compte que en expedient independent s'ha atorgat llicència a T-ONLINE COMMUNICATIONS SAU, per a una nova xarxa de telecomunicacions des del passeig de Rafel Soler fins a les instal·lacions de la telefònica situades als carrers d'Eugeni d'Ors i de la Parellada (xarxa inicialment

sol·licitada per JAZZTEL), amb el que procedeix ara completar la llicència de T-ONLINE amb les instal·lacions sol·licitades per la companyia Telefònica de España,

Per tot el qual, ACORDA:

Concedir la llicència sol·licitada per TELEFONICA DE ESPAÑA, per realitzar obres de canalització subterrània amb 5 conductes de 110 mm., en una longitud de 5 metres de rases, i construcció d'una cambra de registre de 2,70x1,60 m., per enllaçar les canalitzacions de telecomunicacions que efectuarà l'operadora T-Online Telecommunications SAU, amb la central situada en el carrer d'Eugeni d'Ors (expt. 743/2005); concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

**-40.** Concedir la llicència sol·licitada per T-ONLINE TELECOMMUNICATIONS, SAU, per a la instal·lació de la seva xarxa enterrada de telecomunicacions, mitjançant la connexió de la xarxa que discorre paral·lela al ferrocarril (passeig de Rafel Soler) fins la connexió amb les instal·lacions de la Cia. Telefònica (c/. d'Eugeni d'Ors i c/. de La Parellada) distribuïdora de la senyal de T-Online, expt. 441/2007, concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusta a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

La concreta instal·lació afecta vialitat en línia total de 762 metres de rases i col·locació de 17 arquetes de registre, com també xarxa existent d'ONO i canalitzacions municipals, segons els trams següents:

- Passeig de Rafel Soler, seguint pel carrer de Bisbe Morgades fins el carrer Parlament (connexió amb xarxa ONO). En el tram entre els carrers d'Amàlia Soler i de Ramon Freixes ja es preveuen els conductes en la reurbanització que es porta a terme.
- c/. Migdia i c/. de Cal Bolet, fins la Rambla de Ntra. Senyora (connexió amb canalització municipal).
- c/. de La Parellada (des del carrer del Pou de la Pina fins l'edifici de la telefònica).
- c/. de Joan XXIII, Balmes, Sant Antoni M. Claret i Eugeni d'Ors (fins l'edifici de la telefònica).

-41. Concedir llicència urbanística per a l'ocupació i ús de l'edificació que s'indica tota vegada que s'ha comprovat que no s'aprecia vulneració de les prescripcions del Pla d'ordenació urbanística municipal vigent, i s'han complert les condicions de la llicència d'obres de l'edificació.

- Sol·licitant: INJUMA, SA
- Situació finca: carrer del Mestre Josep Recasens, 35.
- Llicència obres: Data 7-03-2005, expt. 1169/2004

-42. Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per VIVO-ROVIRA PROMOCIONS, SL, amb la finalitat de realitzar la construcció d'un edifici de nova planta, previ enderrocament de l'edificació existent, en la finca situada a la plaça de Jaume I, núms. 14-16, format per baixos amb altell, i tres plantes superiors. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 233/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2007001234, el dia 6-03-2007.

El nombre d'habitatges resultant de la petició i de la llicència és de 6 , i el nombre de locals de 2.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 5.775 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

D'acord amb la D.T.4a del R.D. 314/2006, l'inici de les obres haurà de produir-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la concessió de la present llicència. Altrament caldrà adequar el projecte a les noves previsions contingudes en la CTE.

#### **MEDI AMBIENT**

Atès que el Servei de Medi Ambient té la necessitat de contractar el servei de redacció del Pla d'Usos de la muntanya de Sant Pau.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Compres, en el sentit de que l'oferta que millor s'adapta a les nostres necessitats és la presentada per l'empresa LAVOLA, amb el vist-i-plau de la Técnica de Medi Ambient, s'

ACORDA:

Adjudicar, a LAVOLA, els serveis de redacció del Pla d'Usos de la muntanya de Sant Pau, segons pressupost del mes de novembre de 2007, per un import total de 11.716,00 €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 3.53301.22608 del pressupost municipal vigent.

### **SERVEIS VIARIS**

**-43.** Atesa la necessitat del subministre i la instal·lació d'un WC autonetejable adaptat a minusvàlids a la zona de sauló de la Pl.de la Sardana.

Atès que s'han redactat els Plecs Condicions adients, i que existeix consignació pressupostaria suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que la competència per a contractar els serveis correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha confeccionat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament i la instal·lació d'un WC autonetejable adaptat per a minusvàlids a la part de sauló de la Pl. de la Sardana, pel preu màxim del contracte de 60.000- €. (IVA inclòs).

Establir que la contractació tindrà lloc per procediment obert i mitjançant concurs públic, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, el qual es considera part integrant del contracte i no serà sotmès a informació pública tenint en compte que l'Ajuntament té aprovat el corresponent plec de clàusules administratives generals. Es disposa l'obertura del procediment de contractació, i la licitació serà anunciada en el Butlletí Oficial de la província.

Aprovar la despesa corresponent per import total de seixanta mil euros, 60.000.- €. (IVA. inclòs) a càrrec a la partida 5.43202.62901.90.

**-44.** Atès la necessitat del subministrament de 400 barres de ferro galvanitzat de perfil 80x40x2 de 4 mts. De llarg amb qualitat certificada DX51D+Z(ZF).

Atès que un cop revisades les propostes tècniques i econòmiques presentades pels diferents proveïdors per al seu subministrament i contemplades totes les ofertes.

Atès que la proposta presentada pel proveïdors Ferros Pujadó, SL s'adequa a les especificacions requerides.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 29 de juny de 2007.

Atès a l'informe del Cap de la Unitat de Serveis amb el vist i plau del Cap de Compres,

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 400 barres de ferro galvanitzat de perfil 80x40x2 de 4 mts. De llarg amb qualitat certificada DX51D+Z(ZF), a l'empresa FERROS PUJADÓ, SL, segons oferta presentada de data 8 de novembre de 2007 per un import total de 6.124,80,- € (IVA. inclòs), amb càrrec a la partida 5.43202.62530 del pressupost municipal vigent.

#### **POLICIA LOCAL**

**-45.** Atesa la necessitat de contractar el subministrament de 71 jerseis polars bicolor pel Servei de la Policia Local.

Atès que la competència per a contractar aquest subministrament correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1.ñ) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Serveis de Compres, amb el vist-i-plau del responsable del servei,

ACORDA:

Adjudicar el subministrament de 71 jerseis polars bicolor a l'empresa Satreria MIGUEL FERNANDEZ GARCIA, segons pressupost del dia 18/10/07, per un import total de 5.213.39 euros IVA inclòs.

Imputar la despesa amb càrrec de la partida 5.22201.22104 del pressupost municipal vigent.

#### **CERTIFICACIONS.**

-46. Aprovar la certificació núm. 1 lliurada pel Sr.Francesc Rusalleda Lafuerza com a D.O., referent a les obres de reurbanització de diversos carrers al Pobla Nou de Vilafranca, a favor de l'empresa JORDI RIERA S.L.,i per un import de 45.097,15€.

-47. Aprovar la certificació núm. 5 lliurada pel Sr.Francesc Rusalleda Lafuerza com a D.O., referent a les obres de reforma i adequació del pati de la nova nau de la Unitat de Serveis, a favor de l'empresa JORDI RIERA S.L.,i per un import de 14.848,11€.

-48. Aprovar la certificació núm. 6 lliurada pel Sr.Josep Soler i José de Marco, referent a les obres del projecte de la integració del ferrocarril, rampes d'accés a la pasarela peatonal al carrer Barba I Roca, a favor de l'empresa U.T.E. AVE-OLERDOLA (ACS-VIAS),i per un import de 7.470,41€.

L'alcalde acctal. aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE ACCTAL.

EL SECRETARI

Francisco Romero i Gamarra

Francesc Giralt i Fernandez