

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Núm : 20/2008
Caràcter: ordinari
Data: 19 de maig de 2008
Horari: de 13,05 a 14,30
Lloc: Casa de la Vila

Assistents

Marcel Esteve i Robert, alcalde
Francisco Romero i Gamarra, regidor
Teresa Terrades i Pons, regidora
Lourdes Sánchez i López, regidora
Josep Colomé i Ferrer, regidor
Xavier Lecegui i Ruano, regidor
Antoni Peiret de Antonio, interventor
Francesc Giralt i Fernàndez, secretari

S'ha excusat d'assistir-hi

Maria Batet i Rovirosa, regidora
Dolors Villaró i Rovira, regidora

Desenvolupament de la sessió

L'alcalde obre la sessió i el secretari llegeix l'esborrany de l'acta anterior, i S'ACORDA:

Aprovar, l'acta de la sessió anterior.

A continuació s'adopten per unanimitat els acords següents:

ALCALDIA

• 1. Atès que El Turó ha sol·licitat una subvenció per a consolidar i millorar els serveis que l'associació gestiona per a totes aquelles persones que en l'àmbit familiar, social o laboral es vegin afectades per una situació d'exclusió social com és en el cas del trastorn mental.

Atès que en el Pressupost municipal vigent està previst fer una aportació per col·laborar en aquesta associació.

Vist l'exposat anteriorment,

S'ACORDA:

1. Atorgar a l'Associació de Familiars i Amics, Alt Penedès, El Turó, una subvenció per import de 17.743 euros per consolidar i millorar els serveis que gestiona per a totes aquelles persones que en l'àmbit familiar, social o laboral, es vegin afectades per una situació d'exclusió social com és en el cas del trastorn mental.
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 6 32302 48900 del pressupost municipal vigent.
3. Per fer efectiva aquesta subvenció caldrà constar, si escau, en el registre municipal d'entitats, donar compliment a la normativa vigent i justificar prèviament la quantitat atorgada.
4. Donar trasllat d'aquest acord a l'Associació El Turó i a la Intervenció General

PLA PER LA CONVIVÈNCIA

• 2. Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 10 de març de 2008, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment obert en la modalitat de concurs, dels serveis "Implantació d'Agents Cívics i de Convivència en el territori".

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades, la mesa de contractació ha formulat una proposta d'ajudicació del contracte a favor de l'empresa ACTUA, SCCL, la qual proposta s'accepta, s'

ACORDA:

1. Declarar vàlida la licitació i adjudicar el contracte administratiu de serveis, destinat a la Implantació d'Agents Cívics i de Convivència en el territori, a l'empresa, ACTUA, SCCL pel preu total (IVA inclòs) de 74.851,18 euros.
2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 4.46309.22701 del pressupost vigent.
3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir a l'empresa adjudicatària per tal que dins d'un termini màxim de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació i concorri a la formalització del contracte administratiu.

5. Publicar un anunci en el Butlletí Oficial de la Província pel qual es doni compte d'aquesta adjudicació.

6. Donar trasllat d'aquest acord als interessats, a la Intervenció General, a la Responsable del Pla per la Convivència, al Cap del Servei de Compres, a la Intervenció i a l'Alcaldia.

SERVEIS PERSONALS

CULTURA

• 3. La Universitat de Barcelona impulsa l'establiment d'acords i convenis de col·laboració amb institucions i persones jurídiques públiques i privades, per tal que contribueixin en la persecució dels fins d'aquesta Universitat, en aquest cas, en la programació dels cursos d'Els Juliols per a les edicions de 2008, 2009 i 2010, cursos que s'impartiran a Vilafranca del Penedès.

L'Ajuntament de Vilafranca del Penedès ha manifestat la seva voluntat de col·laborar en la programació dels cursos d'Els Juliols.

Per tant,

S'ACORDA:

1.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Universitat de Barcelona i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, per a col·laborar en la programació "d'Els Juliols" (edicions 2008, 2009 i 2010) pel qual l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès aportarà a la Universitat de Barcelona, la quantitat de 6.500,00 euros per cada curs programat i acordat per ambdues parts que es realitzi a Vilafranca del Penedès, durant el primer any de vigència del conveni, 6.750,00 euros per cada curs del segon any de vigència del conveni i 7.000,00 euros per cada curs del tercer any de vigència del conveni.

2.- Assignar la despesa de 6.500,00 euros amb càrrec a la partida 2.42102.48901 del pressupost vigent.

3.- Facultar a l'Alcalde per signar aquest conveni.

4.- Notificar aquest acord a Intervenció General, a la Universitat de Barcelona i al Servei de Cultura d'aquest Ajuntament.

• 4. Atès que el Ple Municipal, en sessió celebrada el dia 25 de juliol de 1995, va aprovar el Reglament del servei públic de cessió temporal d'habitatges per atendre necessitats urgents de caràcter social.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca és propietari d'un local situat al carrer dels Ferrers, 54, baixos de Vilafranca del Penedès. Aquesta habitatge es troba adscrit al Servei Públic de cessió temporal per atendre necessitats urgents de caràcter social, dependent de l'Ajuntament.

Vist que l'Institut d'Estudis Penedesencs és una associació que va ser declarada d'interès cultural per la Generalitat de Catalunya i fa, sense afany de lucre, activitats d'investigació, estudi i divulgació de la història, l'art, el folklore, la llengua, la toponímia, la literatura, la geografia, l'arqueologia, la bibliografia, les ciències naturals, l'economia i altres, en l'àmbit geogràfic del Penedès històric.

Atès que l'Ajuntament de Vilafranca i l'Institut d'Estudis Penedesencs han arribat a un acord pel qual l'Ajuntament cedirà temporalment l'ús d'un local del carrer dels Ferrers, 54, amb vista a les finalitats ja expressades.

S' ACORDA:

1. Cedir temporalment l'ús del local del carrer dels Ferrers, 54 de Vilafranca del Penedès, a l'Institut d'Estudis Penedesencs, per les activitats pròpies de l'associació. El termini de la cessió d'ús és de tres anys a partir del seu lliurament efectiu, i en qualsevol cas finalitzarà el 31 de desembre de 2010, sens perjudici de les pròrroques que en el seu cas puguin acordar-se.

2. Totes les despeses de manteniment i de neteja, de reparacions i els subministraments com electricitat, aigua, telefonia, calefacció, etc, inherents al local seran a càrrec de l'Institut d'Estudis Penedesencs, també el mobiliari i els equipaments corresponents.

3. L'Institut haurà de destinar l'esmentat local a les activitats pròpies de l'associació cessionària i aquesta es compromet a realitzar-hi activitats culturals i socials i a mantenir obert el local, de forma que en quedi garantida la seva funcionalitat i dinamisme. El local serà la seu de les oficines de l'Institut a Vilafranca del Penedès. La relació jurídica entre l'Ajuntament i l'adjudicatària tindrà en tot moment caràcter temporal administratiu, i s'ajustarà a les

prescripcions establertes pel Reglament aprovat pel Ple Municipal el dia 25 de juliol de 1995.

EDUCACIÓ

- 5. Aprovar el conveni de col.laboració a subscriure entre el Grup de Mestres de l'Alt Penedès i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per col.laborar en diverses accions de suport al món educatiu local, pel qual l'Ajuntament de Vilafranca cedirà un espai d'ús exclusiu al Grup de Mestres de l'Alt Penedès i es farà càrrec de despeses derivades del funcionament de l'entitat per un import màxim de 1.000 €.

Facultar a l'alcalde i a la Regidora d'Educació, per signar aquest conveni.

SERVEIS SOCIALS

- 6. La Junta de Govern Local de data 25 de març de 2008 va aprovar encarregar al Consorci Sanitari de l'Alt Penedès la realització del programa de teràpia ocupacional a la Residència Sant Francesc, de gener a desembre, per un import total de 10.990,38 euros.

Atès que per un error administratiu es va fer constar Consorci Sanitari de l'Alt Penedès i pel programa de teràpia ocupacional, quan l'encàrrec és pel Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès i per l'animació socio cultural a la Residència Sant Francesc.

Per tot l'exposat anteriorment, s'

ACORDA:

Rectificar l'acord de la Junta de Govern Local de data 25 de març de 2008 en el sentit d'encarregar al Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès la realització de l'animació socio cultural a la Residència Sant Francesc, de gener a desembre, per un import total de 10.990,38 euros.

SERVEIS CENTRALS

ORGANITZACIÓ I RECURSOS HUMANS

- 7. La Junta de Govern Local en la sessió del dia 29 de gener de 2007 va acordar encarregar a ACISI, Associació per la cooperació, la inserció social i la interculturalitat, els serveis d'un mediador/a intercultural, a mitja jornada, de febrer a octubre de 2007, per un import d'11.850,03 euros.

La Junta de Govern Local en la sessió del dia 26 de novembre de 2007 va acordar prorrogar l'encàrrec, durant els mesos de novembre i desembre de 2007.

Atès que s'ha de convocar concurs públic i, actualment, segueix la necessitat del servei de mediador/a intercultural, s'

ACORDA:

Prorrogar l'encàrrec a ACISI, Associació per la cooperació, la inserció social i la interculturalitat, els serveis d'un mediador/a intercultural, a mitja jornada, a partir de l'1 de maig de 2008, per un import de 1.700 euros mensuals fins que surti el nou concurs, i assignar la despesa amb càrrec a la partida 2.31303.22608 del pressupost vigent.

- **8.** Atès que el Cap de Servei de Recursos Humans té reconeguda una reducció de la seva jornada laboral fins un 40% en relació a l'ordinària del lloc de treball, per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juliol de 2007.

Atès que aquest mateix Decret contempla que la Tècnica del Servei assumeix algunes de les tasques inherents al lloc de treball del Cap de Servei.

Atès que, consegüentment, es necessita una persona per cobrir les tasques corresponents al lloc de treball de Tècnic/a de Recursos Humans que, pel motiu abans assenyalat, s'haurien de deixar de fer.

Atès allò que estableix l'article 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 4, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableixen els articles 24 i 25 de l'acord de condicions i 25 i 26 del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a de Recursos Humans, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria

- **9.** Atès que existeix 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball d'Arquitecte/a Tècnic/a, i dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2008, en les partides corresponents al personal laboral eventual.

Atès que es pretén cobrir aquesta plaça mentre tant duri la implantació de les actuacions corresponents al Projecte d'Intervenció Integral al Barri de l'Espirall, preveient-se una durada aproximada fins el mes de desembre de 2011.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94.1 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 2, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableixen els articles 24 i 25 de l'acord de condicions i 25 i 26 del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, respectivament.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball d'Arquitecte/a Tècnic/a, dotada econòmicament en el pressupost de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2008, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

- **10.** Atès que al llarg de l'any es necessita personal de càrrega i descàrrega per al teatre municipal Cal Bolet en funció de la programació que es realitza en aquest centre, així com persones que venguin entrades, rebuin el públic

a l'interior de la sala, o facin d'altres treballs complementaris.

Atès que aquest personal té el caràcter de no permanent.

Atès que la realització de processos selectius comporta un mínim de temps.

Atès allò que estableixen els articles 20 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 2, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableixen els articles 25 i 26 del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a proveir de forma temporal - en règim laboral per obra o servei determinat - llocs de treball amb les funcions assenyalades a les pròpies bases, mitjançant el sistema de concurs de mèrits, i a mesura que es vagi produint aquesta necessitat.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria.

- **11.** Atès que existeix 1 plaça de tècnic mig, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2008, aprovada en la sessió del Ple celebrada el dia 18 de desembre de 2007.

Atès que quan correspongui , a l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquest Ajuntament es preveurà cobrir de forma definitiva, mitjançant el corresponent procés selectiu, aquesta plaça.

Atès allò que estableix l'article 19 i 94 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableixen els articles 4, 5 i següents del Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableixen els articles 32 i 34.2 de la Llei 9/1987 de 12 de juny, d'òrgans de representació.

Atès allò que estableixen els articles 24 i 25 de l'acord de condicions i 25 i 26 del conveni col·lectiu de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la Llei 11/1999 de modificació de la Llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap de Servei de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Aprovar la convocatòria per a contractar de forma temporal 1 plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Cap de la Unitat Tècnica d'Edificis Municipals, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès per a l'any 2008, mitjançant el sistema de concurs de mèrits.

Segon.- Aprovar les bases que han de regir l'esmentada convocatòria

• **12.** Atès el nou marc d'atenció a les persones que proposa la nova Llei de Serveis Socials, que marca la necessitat d'atendre de manera global, eficaç i eficient a les persones amb necessitats del municipi.

Atès que per aquest motiu es va acordar un pla de xoc en l'atenció dels Serveis Socials i en un dels àmbits en concret, que és el de l'atenció a famílies amb menors.

Atès que, per aquest motiu, cal ampliar la dotació d'Educadors/es Socials per poder atendre a l'ampliació de l'atenció educativa, social i pedagògica a infants i adolescents, amb programes concrets i específics per aquests col·lectius, alhora que atendre a l'entitat familiar per poder incidir en el seu conjunt.

Atès que el Ple de l'Ajuntament va aprovar, en la seva sessió celebrada el propassat dia 18 de desembre de 2007, la plantilla i la relació de llocs de treball corresponents a l'any 2008.

Atès que tant a la plantilla com a la relació de llocs de treball hi consta com a vacant una plaça d'Educador Social

adscrita al Servei de Serveis Socials (referència 30726), a jornada completa.

Atès que la senyora Mònica Merayo Marné forma part de la darrera borsa d'Educadors/es socials i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19, 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes de la Cap de Serveis Socials i la Tècnica de Recursos Humans,

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment a la senyora Mònica Merayo Marné com personal tècnic mitjà, adscrita al lloc de treball d'Educadora Social de Serveis Socials (referència 30726) amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 de juny de 2008, i mitjançant un contracte d'interinitat, fins que es realitzi el procés de selecció o promoció per a la provisió definitiva.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.846,58 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 2 31302 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Mònica Merayo Marné, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **13.** Atès que, d'acord amb el Protocol addicional per a l'any 2007 al conveni i annexos per a la cooperació interadministrativa en matèria de Serveis Socials, Infància i Família i Immigració, signat entre el Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, l'Ajuntament es compromet a reforçar als professionals de serveis socials d'atenció primària, per tal de poder realitzar els Plans d'atenció individualitzada adreçats a persones amb alta dependència, el seu seguiment i la seva integració.

Atenent a què l'ICASS ja ha realitzat 180 valoracions de persones amb un alt grau de dependència i ja ha fet o està en vies de fer el Pla d'Atenció Individualitzada a cada un d'ells/es, el que provoca un augment en la primera atenció de Vellesa (SOI) i en el SAD.

Atès que el Ple de l'Ajuntament va aprovar, en la seva sessió celebrada el propassat dia 18 de desembre de 2007, la plantilla i la relació de llocs de treball corresponents a l'any 2008.

Atès que tant a la plantilla com a la relació de llocs de treball hi consta com a vacant una plaça de Treballadora Familiar adscrita al Servei de Serveis Socials (referència 30728), a jornada completa.

Atès que la senyora Laura Monreal Muniesa forma part de la darrera borsa de treballadors/es familiars i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès allò que estableix l'article 19, 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes de la Cap de Serveis Socials i la Tècnica de Recursos Humans,

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment a la senyora Laura Monreal Muniesa com personal encarregat i qualificat d'oficis, adscrita al lloc de treball de Treballadora Familiar de Serveis Socials (referència 30728) amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 21 de maig de 2008, i mitjançant un contracte d'interinitat, fins que es realitzi el procés de selecció o promoció per a la provisió definitiva.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.524,03 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 2 31302 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Laura Monreal Muniesa, a la Cap de Servei de Serveis Socials, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **14.** Atès el procés selectiu endegat per la Junta de Govern Local de data 17 de març de 2008 per tal de cobrir de forma temporal mitjançant un contracte d'interinitat mentre es realitza el procés de selecció o de promoció per a la provisió definitiva, una plaça de tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Tècnic/a de Via Pública, vacant a la plantilla de personal laboral de l'Ajuntament (referència 50149), i que va concloure amb la

proposta formulada pel tribunal qualificador en favor de la senyora Vera Mestre i Soler.

Atès allò que estableixen els articles 19.1.a i 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, quan parlen de la contractació de personal de caràcter no permanent i de la contractació de personal laboral temporal arran d'un procés selectiu.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Contractar la senyora Vera Mestre i Soler com personal tècnic de grau mitjà, assimilada al grup A2, adscrita al lloc de treball de Tècnica de Via Pública (referència 50149), amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 de juny de 2008, d'acord amb la proposta formulada pel tribunal qualificador i mitjançant un contracte d'interinatge, fins que es realitzi el procés de selecció definitiu.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.846,58 euros mensuals i imputar-les a la partida
5 43202 13000.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Vera Mestre i Soler, al Cap de Serveis Viaris, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **15.** Atesa la considerable acumulació d'expedients dels Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès que s'han de transferir a l'Arxiu Comarcal.

Atès que aquesta situació comporta la necessitat de contractar eventualment un/a auxiliar administratiu/va durant un període de 6 mesos, tota vegada que aquestes tasques no les pot assumir la resta de personal del propi servei.

Atès que la senyora Carme Milà Vilamajó forma part de la darrera borsa de personal auxiliar administratiu i que ha manifestat estar d'acord en ser contractada.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès allò que estableix l'article 94 del mateix text legal.

Atès que la durada màxima dels contractes per circumstàncies de la producció és de 6 mesos, d'acord amb allò que estableix el Reial Decret 2720/1998, de 18 de desembre, pel qual es desenvolupa l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors en matèria de contractes de durada determinada.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atesos els informes de la Cap de Serveis Urbanístics i la Tècnica de Recursos Humans,

ACORDA :

Primer.- Contractar temporalment la senyora Carme Milà Vilamajó, com a Auxiliar Administrativa adscrita al Servei d'Urbanisme, mitjançant un contracte de duració determinada per circumstàncies de la producció, amb efectes del dia 21 de maig de 2008 fins el 20 de novembre de 2008.

Segon.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.341,15 euros mensuals i imputar l'esmentada despesa a la partida 1 12102 13100.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Carme Milà Vilamajó, a la cap de Serveis Urbanístics, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **16.** Atès que des del programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social realitzarà obres de rehabilitació a l'habitatge situat al carrer de la Palma, núm. 24, d'acord amb el conveni signat.

Atès que és necessari de cobrir una plaça d'oficial la paleta i una plaça d'oficial la pintor per a realitzar els treballs de construcció d'aquesta obra i fer el manteniment dels 35 habitatges del Programa de Cessió de l'Ajuntament.

Atès el que estableix l'article 20 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, en tot allò que fa referència a la contractació de caràcter laboral que no es correspongui amb l'existència prèvia de places previstes en la relació de llocs de treball.

Atès l'informe de la Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge.

ACORDA:

Primer.- Contractar els senyors Antonio Díaz González i Julián Jiménez Villayandré com a oficial la paleta i oficial la pintor, amb efectes del dia 21 de maig de 2008 amb un contracte de durada determinada per obra o servei determinat, per portar a terme les tasques de construcció de l'obra que es realitza en els habitatges 2n 1a i 2n 2a de l'edifici situat al carrer de la Palma, núm. 24, dins el Programa de Rehabilitació d'Habitatges amb Finalitat Social.

Segon.- El període de prova que s'establirà per aquest contracte serà d'un mes.

Tercer.- La retribució bruta mensual serà de 1.498,37 € i s'imputarà a la partida 3.31303.13100 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord als senyors Antonio Díaz González i Julián Jiménez Villayandré, a la Responsable de l'Oficina Municipal de l'Habitatge, la Intervenció General i el Servei de Recursos Humans.

• 17. Atès que el titular del lloc de treball de Tècnic Auxiliar ETC (referència 20502), el senyor Ruben Calvo Sans, es va adscriure provisionalment en comissió de serveis al lloc de treball de Responsable del Pla Vila Jove, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2008, i que aquesta adscripció temporal comporta reserva del seu lloc de treball.

Atès que, consegüentment, en aquests moments l'esmentat lloc de treball roman vacant.

Atesa la convocatòria endegada per la Junta de Govern Local de data 10 de març de 2008 per tal de proveir de forma temporal - en règim de substitució o interinitat- les places de Tècnic/a Auxiliar ETC, vacants a la plantilla de personal funcionari/laboral de l'Ajuntament, que va concloure amb una proposta de llista d'espera o borsa de treball formulada pel tribunal qualificador que consisteix en seguir l'ordre de puntuació total de major a menor per a la cobertura de les esmentades vacants.

Atès que la senyora Núria Albornà Castillo manté una relació laboral amb aquest ajuntament que finalitza el dia 30 de juny de 2008, i que ha estat la persona que ha assolit la puntuació més alta en aquesta convocatòria de borsa de treball.

Atès allò que estableix l'article 19, 94 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals.

Atès allò que estableix la modificació tercera de l'article 1 de la llei 11/1999 de modificació de la llei 7/1985, així com el Decret d'Alcaldia de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe de la Tècnica de Recursos Humans, s'

ACORDA :

Primer.- Resoldre la vigent relació laboral temporal amb caràcter d'urgència de la senyora Núria Albornà Castillo amb efectes del dia 31 de maig de 2008.

Segon.- Contractar la senyora Núria Albornà Castillo com a Tècnica Auxiliar ETC (referència 20502) adscrita al Pla Vila Jove, amb les funcions i retribucions inherents a aquest lloc, amb efectes del dia 1 de juny de 2008, mitjançant un contracte d'interinitat i mentre tant el senyor Ruben Calvo Sans ocupi el lloc de treball de Responsable del Pla Vila Jove i no es reincorpori al seu lloc de treball, es proveeixi reglamentàriament la plaça, s'amortitzi o es doni qualsevol de les causes previstes en la normativa vigent.

La jornada completa es desenvoluparà en el següent horari: dilluns de 9-14h, de dimarts a dijous de 9-14h i de 17 a 20h, i divendres de 9 a 15h.

Tercer.- Consignar com a despesa d'aquesta contractació la quantitat de 1.808,05 euros mensuals i imputar-les a la partida 4 45401 13000.

Quart.- Donar trasllat d'aquest acord a la senyora Núria Albornà Castillo, al Responsable de Pla del Pla Vila Jove, a la Intervenció General, al Servei de Recursos Humans i a la representació del personal.

• **18.** Aprovar la relació de treballs especials (hores o serveis extraordinaris) realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes d'abril de 2008, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de maig de 2008.

Aprovar tanmateix, la relació d'altres treballs, com ara nocturnitats, festius, assistències a judicis, assistència a consells escolars, treballs de superior categoria o treballs especials (compressor, imbornals i pous), realitzats pel personal laboral i funcionari d'aquest Ajuntament durant el mes d'abril de 2008, als efectes d'imputar-los dins la nòmina corresponent al mes de maig de 2008.

GOVERNACIO

• **19.** Concedir llicència a CHARLY & JAVI, SCP, amb CIF: : G62507751, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer Martorell, 1, d'aquesta vila, i durant el període comprès entre juny i agost de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 13,00m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **20.** Concedir llicència a FRANCISCO CHUST PRIETO, amb CIF: : 37305350V, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer Boters, 6, d'aquesta vila, sota la porxada de fusta i entre tres pins que hi ha dins l'àrea, i durant el període comprès entre maig i agost de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 67,50m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **21.** Concedir llicència a FRED I CALENT, SCP, amb CIF: : G83808107, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer Francesc Macià, 6, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres que hi ha a la vorera entre si, i durant el període comprès entre maig i agost de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 20,00m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **22.** Concedir llicència a ALBERT BEL ANTON, amb CIF: : 77308703E, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Catalunya, 16, d'aquesta vila, durant el període comprès entre maig i agost de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 24,00m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt

l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **23.** Concedir llicència a CASADO SARMIENTO, SCP, amb CIF: : G63842090, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment del carrer Guardiola, 12, d'aquesta vila, durant el període comprès entre maig i setembre de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 14,00m².

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m² que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **24.** Concedir llicència a MONIR HOSSAIN, NIF: : X3609572K, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Barcelona, 32, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres i la façana de l'edifici, i durant el període comprès entre juny i setembre de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 15,00m2.

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **25.** Concedir llicència a MARIA ALBET TORRES, NIF: : 46630097N, per a ocupar la via pública, a precari, amb taules i cadires, davant el seu establiment de l'avinguda Catalunya, 18, d'aquesta vila, l'espai ocupat comprèn la diagonal entre dos arbres i la façana de l'edifici, i durant el període comprès entre maig i setembre de 2008.

L'àrea d'ocupació concedida comprèn l'espai equivalent a 20,00m2.

Expressament es fa constar durant els dies de la Festa Major (del 28 agost al 2 de setembre) si l'ocupació és superior als metres concedits, el titular haurà de sol·licitar permís exprés pels m2 que excedeixin de la superfície concedida i li seran liquidats d'acord amb l'apartat d.1 de l'article 4rt l'Ordenança fiscal núm. 14 - Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires .

La present autorització es concedeix sens perjudici del compliment per part de la interessada de les obligacions que li pertoquin en els ordres industrial, fiscal o en qualsevol altre.

Serà obligació del titular de la present llicència el mantenir en perfectes condicions de netedat l'espai de la via pública ocupat.

Es passa còpia a l'Organisme Gestió Tributària, als efectes de liquidar l'import de la Taxa corresponent per l'ocupació, i al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

• **26.** Concedir permís municipal ambiental a CONSORCI SANITARI DE L'ALT PENEDÈS amb CIF/NIF núm. Q5856380J, per a la modificació i tancament de l'aparcament de vehicles a l'aire lliure, amb capacitat de 144 places, existent en el carrer Espirall, s/n, dintre els terrenys de l'Hospital Comarcal d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7-3 GARATGES-APARCAMENT a l'aire lliure amb una modificació no substancial, consistent en el tancament amb barreres per al control de l'accés subjecta al règim de "Permís Municipal Ambiental".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental del dia 27 de març de 2008, en el marc de l'expedient núm. 346/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- S'establiran sentits de circulació de manera que els vehicles no hagin de fer maniobres marxa endarrera.
- Es disposin extintors d'incendis regularment distribuïts, de manera que el màxim recorregut entre ells no sigui superior a 15 metres.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• 27. Considerar favorable l'adequació i canvi de nom de l'activitat societat ANTONI MASCARÓ, SL, amb CIF : B61803433, per a l'Adequació a la llei 3/98, d'una activitat destinada a ELABORACIÓ DE VINS, CAVES, CRIANÇA I EMBOTELLAT, existent en la carrer Casal, 9, d'aquesta vila, amb llicència municipal anterior a l'any 1999 i a nom de Antonio Mascaró Carbonell.

Que Antonio Mascaró Carbonell, ve exercint l'activitat de "Elaboració de Vins Escumosos de Cava", en el carrer del Casal nº 9, amb anterioritat a la data d'entrada en vigor de la LIIA; en base a la llicència municipal concedida per la Comissió Municipal de Govern en sessió del 10 de Novembre del 1.986.

Que la classificació d'aquesta activitat, segons les disposicions del Reglament de la L.I.I.A., és Annex III codi 7.2.b, (Tractament i transformació de matèria primera vegetal per a la fabricació de productes alimentaris, amb una capacitat trimestral de producció de productes acabats inferior a 5 t/d.).

Que al tractar-se d'activitat inclosa en l'annex III de la Lei 3/1998 de la Intervenció Integral de l'Administració Ambiental, i en compliment del que disposa el punt 3 de la disposició transitòria primera de la "Ordenança Reguladora de la Intervenció Integral de l'Administració Municipal en les Activitats i Instal·lacions", es presenta Document d'Avaluació Ambiental, redactat i signat per l'enginyer tècnic agrícola Sr. Carles Ayala Casafont, visat pel corresponent col·legi oficial; acreditatiu que les instal·lacions i activitat, compleixen els requisits ambientals.

Revisada la documentació presentada, s'observa que respecte a les característiques de la llicència inicial, l'activitat no ha sofert variacions substancials, i pot continuar el tràmit administratiu, per a la concessió del Permís Municipal Ambiental, d'acord al que determina l'article 72 del Reglament de la L.I.I.A.A.

Per tot l'anterior, S'ACORDA

Considerar favorable l'adequació de l'activitat i concedir Permís Municipal Ambiental a nom de la societat ANTONI MASCARÓ, SL, amb CIF : B61803433, d'una activitat destinada a ELABORACIÓ DE VINS, CAVES, CRIANÇA I EMBOTELLAT existent carrer Casal, 9 d'aquesta vila

Es tramet un trasllat d'aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **28.** Considerar favorable l'adequació de l'activitat societat STYL AUTO 3, SA, amb CIF : A60487378, per a l'Adequació a la llei 3/98, d'una activitat destinada a TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES, ESPECIALITAT MECÀNICA, existent en la carrer Castellet, 8, d'aquesta vila, amb llicència municipal anterior a l'any 1999.

Que STYL AUTO 3 S.A., disposa de llicència per a l'exercici de l'activitat de Taller de Reparació de Vehicles, especialitat mecànica (sense operacions de xapa o pintura), en el carrer de Castellet nº 8, concedida per la Comissió Municipal de Govern en sessió del 31 d'Octubre del 1.994, en base a l'expedient nº 133/93 qualificat per la Ponència Tècnica Comarcal d'Activitats Classificades.

Que el peticionari ha sol·licitat l'adequació de l'activitat a la Llei 3/1998 de la Intervenció Integral de la Administració Ambiental, presentant document tècnic redactat per l'enginyer tècnic Sr. Oscar Marquez Llurba, visat pel col·legi professional, i documentació complementària

Que la activitat que exerceix es "Taller de Reparació de Vehicles", amb superfície inferior a 500 m2, i sense operacions de xapa o pintura; la seva classificació es Annex III, codi 12.19b.

Per tot l'anterior, S'ACORDA

Considerar favorable l'adequació de l'activitat i concedir Permís Municipal Ambiental a nom de la societat STYL AUTO 3, SA, amb CIF : A60487378,, d'una activitat de TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES, ESPECIALITAT MECÀNICA, existent en el carrer Casal, 9 d'aquesta vila

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

• **29.** Concedir permís municipal ambiental a SOCIETAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE DE VILAFRANCA DEL PENEDÈS, SLU amb CIF/NIF núm. F60337839, per a la legalització d'una aparcament de vehicles d'ús privat amb 54 places, en la rambla de la Generalitat (entrada aparcament carrer Pere Bohigas, 3) d'aquesta vila, d'acord amb les previsions de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions, de 27 de juliol de 1999.

Classificació: Activitat Us.- 7-3 GARATGES, Categoria 3ª, inclosa en el "Annex III, codi 12-46"; subjecta al règim de "Permís Municipal Ambiental".

Aquest acord s'adopta a la vista de l'informe favorable emès per la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental del dia 27

de març de 2008, en el marc de l'expedient núm. 216/2007.

Expressament es fa constar que l'autorització es concedeix d'acord amb les condicions específiques que es notificaran i que s'han de respectar, entre les quals hi ha les següents:

- Que les instal·lacions elèctriques estiguin d'acord al vigent Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, i es disposi de l'autorització de posada en servei.

- S'instal·larà un sistema de detectors per a l'accionament de la ventilació, d'acord al que disposa el C.T.E.

- Es col·locaran extintors d'incendis regularment distribuïts per les plantes de l'aparcament, de manera que el recorregut màxim entre ells sigui de 15 mts.

- Es col·locaran armaris contra incendis amb manega BIE-25, per a cobrir tota la superfície de l'aparcament

- Cap punt de l'aparcament estarà a més de 25 metres d'una reixa pel desemfumatge.

- Els vestíbuls d'independència i l'escala de sortida hauran de disposar de ventilació.

- Els conductes de l'extracció forçada, hauran de sortir per la part alta de l'edifici, 2 metres per sobre de les edificacions situades en un radi de 15 metres.

- La distribució de places, i les instal·lacions s'ajustaran al reflectit en el projecte i annexes presentats.

Aquesta llicència està condicionada a l'obtenció de l'acta de comprovació i control favorable. Per obtenir l'acta esmentada, la persona peticionària d'aquesta autorització ha de demanar que l'Ajuntament realitzi la visita de comprovació adient al lloc de l'activitat tot acompanyant a aquesta demanda un certificat del tècnic director de l'execució del projecte, en el qual es faci constar l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència o al permís municipal ambiental que s'ha concedit.

Es fa avinent l'exigència, derivada de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de que tots els establiments tinguin la seva retolació escrita almenys en català.

Es tramet un trasllat d'aquesta autorització a l'Organisme de Gestió Tributària i a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes adients.

- **30.** Vist la sol·licitud presentada per la sra. Montserrat Balcells Pomareda, per a ocupar la via pública amb una xurreria en aquesta vila durant el període estiuenc.

Atès que les obres que s'estan realitzant a la rambla Sant Francesc impossibiliten aquesta instal·lació en el lloc on habitualment la sol·licitant ocupava temporalment la via pública, i donat que no s'ha trobat un espai adequat per dita instal·lació,

S'Acorda,

Denegar la sol·licitud d'ocupació a la via pública amb una xurreria a la sra. Montserrat Balcells Pomareda.

Es passa còpia a l'interessat/da i, al departament de Via Pública pel seu coneixement i efectes.

- **31.** Vist l'escrit presentat per la senyora Josefa Solsona Esteva, per a vendre temporalment productes pirotècnics durant el període del 16 al 28 de juny d'enguany en el local situat en el carrer Tossa de Mar, 22, d'aquesta vila.

Atesa l'autorització de la Subdelegació de Govern de l'Estat a Barcelona, de data 1 de juny de 2000 i els condicionaments imposats en la mateixa.

S'acorda:

Autoritzar a la senyora JOSEFA SOLSONA ESTEVA, la venda de productes pirotècnics, en el local comercial situat en el carrer Tossa de Mar, 22, d'aquesta vila, amb subjecció estricta a les condicions imposades per la Subdelegació del Govern de l'Estat a Barcelona en la seva autorització de data 1 de juny de 2000, així com les de la ITC-019 del vigent Reglament d'Explosius.

PROMOCIÓ ECONÒMICA

- **32.** Atesa la necessitat de contractar els treballs de disseny, implementació i coordinació del Procés de Participació "Els hàbits esportius de la gent gran".

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de 29 de juny de 2007

Atès l'informe del cap de Comunicació i el vist i plau del cap de Compres, en el sentit que l'oferta que presenta l'empresa ETCS, Cooperativa Estratègies de transformació comunitària sostenible, és la que millor s'adapta a les nostres necessitats.

ACORDA:

1. Adjudicar a l'empresa ETCS, Cooperativa Estratègies de transformació comunitària sostenible, els treballs de disseny, implementació i coordinació disseny, Procés de Participació "Els hàbits esportius de la gent gran", per un import total de 11.100 € (més IVA)
2. Imputar la despesa amb càrrec a la partida 4 46311 22608 del pressupost municipal vigent.
3. Donar trasllat d'aquest acord a l'empresa TCS, Cooperativa Estratègies de transformació comunitària sostenible, a la Intervenció General, al servei de Compres i al servei de Comunicació.

ACCIÓ TERRITORIAL i VIA PÚBLICA- **URBANISME**

• **33.** Vista l'acta de preus contradictoris núm. 2 i liquidació de l'obra d'Urbanització de la rambla de Nostra Senyora, dels que en resulta un major cost de 301.550,67 €, que contempla entre d'altres les previsions que tot seguit s'indiquen, amb el que la liquidació totalitza l'import de 2.281.304,79 € IVA inclòs:

- Ampliació del nombre de contenidors a instal·lar.
- Demandes de l'àrea de Via Pública.
- Increment de la xarxa de semàfors.

Per tot això, s' A C O R D A:

Aprovar l'acta de preus contradictoris núm. 2 per un import de 301.550,67 € i liquidació amb un cost total de 2.281.304,79 € IVA inclòs, en l'adjudicació de les obres d'Urbanització de la Rambla de Nostra Senyora a l'empresa FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.; i aplicar el major cost d'import 301.550,67 €, amb càrrec a les partides 3 43202 6010190, 131.550,67 € i 5 44201 6253191, 170.000,00 € del pressupost municipal vigent. Els preus resultants s'han determinat contradictòriament i de mutu acord amb l'empresa adjudicatària.

• **34.** Presentat per l'empresa MCM Projectes i Serveis, S.A., en la seva qualitat d'adjudicatari del contracte per a l'execució de les obres de "Construcció d'un nucli d'escala d'emergència exterior per a l'edifici de l'Ateneu

Municipal", situat a la plaça Penedès, núm. 4 de Vilafranca del Penedès, el Pla de Seguretat i Salut en la fase d'execució de l'obra, d'acord amb l'art. 7.2 del R.D. 1627/97, que estableix les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Vist l'informe elaborat per l'arquitecte tècnic Sr. Salvador Oliver Juvé, en qualitat de coordinador de les esmentades obres, en sentit favorable a l'acceptació de l'esmentat pla i formulant expressa proposta a la seva aprovació per part de l'Ajuntament, s'

A C O R D A:

Aprovar el Pla de Seguretat i Salut de l'obra "Construcció d'un nucli d'escala d'emergència exterior per a l'edifici de l'Ateneu Municipal", als efectes continguts en la legislació vigent i en especial a les prescripcions de l'esmentat Reial Decret 1627/1997.

- **35.** Concedir la llicència sol·licitada per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, S.L.U., per a la instal·lació de línies subterrànies d'alta tensió, afectant el carrer de Ramon Freixas, en una longitud total de 35 metres d'obertura de rases (referència N.T. 0314843-AT), concedint-se d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica aportats juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà als interessats juntament amb aquest acord, i a les condicions especials prescrites en l'informe emès a l'efecte pels Serveis Tècnics municipals obrant en l'expedient, el qual s'aprova i es dóna per reproduït en el present.

- **36.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per MERCADONA, S.A., amb la finalitat de realitzar obres de reforma i ampliació en supermercat i aparcament, del carrer d'Igualada, núm. 51. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 979/2007.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb

aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 2007022970, el dia 31-10-2007.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 2.400 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 6.874 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

• **37.** Concedir la llicència urbanística (obres majors) sol·licitada per TOT LLOGUER MORATÓ, SL, amb la finalitat de realitzar l'adequació d'una nau industrial existent (per causa d'incendi) en la finca situada a l'avinguda de Tarragona, núm. 131. La llicència s'atorga d'acord amb els termes resultants del projecte i de la resta de la documentació tècnica que es van aportar juntament amb la sol·licitud, atès que les previsions del projecte s'ajusten a les condicions del planejament urbanístic vigent aplicable, i singularment al Pla d'ordenació urbanística municipal. L'expedient municipal corresponent és el núm. 312/2008.

La llicència resta subjecta a les condicions generals reguladores de les llicències d'obres, aprovades per aquest Ajuntament el dia 27 de febrer de 2006, un exemplar de les quals es lliurarà a les persones interessades juntament amb aquest acord. D'altra banda, la certificació o el trasllat d'aquest acord equival a la llicència urbanística, sense necessitat de cap altre document complementari.

El projecte tècnic presentat, i d'acord amb el qual es concedeix la llicència urbanística, està visat pel Col·legi professional competent amb el núm. 055021, el dia 9-04-2008.

L'import de la garantia que s'ha d'aportar per assegurar la reposició dels serveis públics és de 1.200 €, i el de la garantia per enderrocs i altres residus de la construcció de 441 €.

L'execució de les obres exigeix el compliment de la Llei del patrimoni cultural i de les normes que la desenvolupen, en el cas que apareguin indicis de restes arqueològiques.

Si per a la seva execució es requereix l'ocupació de la via pública, les obres no es podran iniciar fins que s'hagi

sol·licitat i obtingut la llicència municipal preceptiva per a portar a terme aquesta ocupació.

- **38.** Presentat per Miquel Orriols i Mas, en representació de la Junta de Compensació del sector industrial Els Cirerers, per a la seva tramitació reglamentària, el projecte d'urbanització d'aquest sector, comprensiu de memòria, plànols, plecs de condicions, pressupost facultatiu, estudi de seguretat i salut, estudi geotècnic i estudi d'inundabilitat de la riera de l'adopberia.

Vist l'informe favorable emès pel Servei de Planejament de l'Ajuntament, si bé en el mateix formulen diverses prescripcions a introduir en el projecte tècnic presentat amb caràcter previ a la seva definitiva aprovació. El Pla parcial del mateix sector fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del dia 17 de març de 2004, i publicada l'aprovació a efectes d'executivitat en el diari Oficial de la Generalitat núm. 4222 de data 20 de setembre de 2004.

Vista la legislació reguladora en matèria urbanística, especialment l'article 87.6 del text refós de la Llei d'urbanisme i article 110 del Reglament de la mateixa Llei.

S'ACORDA:

Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del sector Els Cirerers, i sotmetre'l al tràmit d'informació pública pel termini i en forma legal als efectes de reclamacions.

Per a l'aprovació definitiva haurà de confeccionar-se un text refós del projecte que contempli la totalitat de les prescripcions referides i aquelles que puguin dictaminar-se pels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

- **39.** Atès que està previst realitzar l'adequació de la planta altell del Mercat de la Carn per a la instal·lació d'un restaurant.

Atès que la Junta de Govern Local va aprovar l'adjudicació del concurs de concessió del restaurant als senyors Lluís Fàbregas i Oriol Llavina i que d'acord amb les condicions del conveni, l'Ajuntament ha de donar la infraestructura bàsica del local.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Vist l'informe emès pel cap de compres, amb la conformitat dels serveis tècnics municipals, favorable a l'adjudicació del treball d'adequació de les instal·lacions elèctriques de la planta altell del Mercat de la Carn, a l'empresa Lampisteria Rubió, S.L., s'

A C O R D A:

1.- Adjudicar a l'empresa Lampisteria Rubió, S.L., l'execució dels treballs d'adequació de les instal·lacions elèctriques de la planta altell del Mercat de la Carn, destinada a restauració, per un import total de 49.463,86 euros IVA inclòs.

2.- Imputar la despesa, la qual s'aprova amb càrrec a 6 62101 63201 del pressupost municipal vigent.

• 40. Atesa la necessitat de millorar les mancances d'energia elèctrica existents en el Mercat de la Carn, es precisa la instal·lació d'una nova estació transformadora a l'edifici municipal situat al carrer Muralla dels Vallets, núm. 63 de Vilafranca del Penedès, estació transformadora que també donarà servei al conjunt del Centre de Vilafranca.

Vista la proposta dels serveis tècnics municipals i del cap de compres de l'ajuntament, i atenent l'especificitat de l'obra és procedent la contractació independent, d'una banda l'obra específica interior pròpia de l'estació transformadora, mentre que, d'altra banda, l'obra d'adequació i compartimentació física del local on s'ha d'ubicar l'e.t. tenint en compte que la pròpia estació transformadora ha estat ja contractada amb FECSA-ENDESA.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007, s'

A C O R D A:

1. Contractar amb l'empresa GRAUBOX, S.L., l'obra específica interior pròpia de l'estació transformadora a instal·lar en l'edifici municipal del carrer Muralla dels Vallets, 63, per un import total de 25.044,52 euros IVA inclòs.

2. Contractar amb l'empresa PAVYOP DEL PENEDÈS, S.L., l'obra d'adequació i compartimentació de la part afectada de l'edifici municipal, per un import total de 19.966,94 euros IVA inclòs.

3. Imputar la despesa, d'import total 45.011,46 ueros, amb càrrec a la partida 5 43202 61106 del pressupost municipal vigent.

• **41.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 14 d'abril de 2008, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres d'Adequació de la 1ª planta de l'edifici situat a la plaça Penedès, núm. 3, per a oficines dels serveis de plànol i estadística i llei de barris.

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 29 de juny de 2007.

Atès que examinades les proposicions presentades, s'ha emès un informe favorable a l'adjudicació del contracte en favor de l'empresa ELÈCTRICA GÜELL, S.A., s'

A C O R D A.:

1. Adjudicar el contracte administratiu d'obres corresponent a les obres d'Adequació de la 1ª planta de l'edifici situat a la plaça Penedès, núm. 3 de Vilafranca del Penedès, a l'empresa ELÈCTRICA GÜELL, S.A., pel preu total de 45.667,24 euros IVA inclòs.

2. Imputar la despesa, la qual s'aprova, amb càrrec a la partida 343204 6320190 del pressupost municipal vigent.

3. El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que forma part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

4. Requerir la persona adjudicatària per tal que dins del termini de quinze dies a partir de la notificació d'aquest acord constitueixi la garantia definitiva d'import equivalent al 4% del preu d'adjudicació, i perquè concorri a la formalització del contracte administratiu dins d'un termini màxim de trenta dies.

• **42.** Vist l'avantprojecte general del PAU-5a-c/. de Manel Barba i Roca, Polígon d'actuació urbanística núm. 5a), presentat per Enric Batlle i Durany, donant compliment a les prescripcions de les Normes urbanístiques del POUM i a la clàusula 13a del conveni subscrit per al desenvolupament d'aquest polígon. L'avantprojecte s'ha sotmès al tràmit d'informació pública, amb publicació dels preceptius anuncis en el Butlletí Oficial de la província núm. 332 de data 7 de febrer de 2008, i en el diari El Punt del dia 1 del mateix mes de febrer, i audiència a la resta de propietaris de l'àmbit, sense que s'hagin formulat al·legacions ni reclamacions de cap tipus.

Vist, així mateix, el projecte d'urbanització del mateix polígon, presentat per Immobiliària Colonial, S.A., per a la seva tramitació reglamentària, comprensiu de memòria, plànols, plecs de condicions, pressupost facultatiu i estudi de seguretat i salut, i vistos els informes favorables emesos pels serveis municipals, si bé en els mateixos es formulen diverses prescripcions a introduir en el projecte tècnic presentat amb caràcter previ a la seva definitiva aprovació. El projecte s'ajusta al POUM i al Pla Especial Viari dels polígons d'actuació urbanística 5a, 5b i 6, aprovat definitivament pel Ple municipal en sessió del dia 20 de desembre de 2005, com també a l'avantprojecte general del mateix PAU que es sotmet a l'aprovació definitiva en aquest mateix acte.

Vista la legislació reguladora en matèria urbanística, especialment l'article 252 del Reglament de la Llei d'urbanisme, respecte de l'avantprojecte, i l'article 87.6 del text refós de la Llei d'urbanisme i article 110 del mateix Reglament, respecte del projecte d'urbanització.

Per tot el qual, S'ACORDA:

Primer.- Aprovar definitivament l'avantprojecte general del PAU-5a-c/. de Manel Barba i Roca, Polígon d'actuació urbanística núm. 5a); publicar i notificar la present aprovació en deguda forma als efectes de la seva executivitat.

Segon.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització del mateix polígon, i sotmetre'l al tràmit d'informació pública pel termini i en forma legal als efectes de reclamacions, amb audiència als propietaris afectats. Per a l'aprovació definitiva d'aquest s'haurà de confeccionar un text refós del projecte que contempli la totalitat de les prescripcions referides i aquelles que puguin dictaminar-se pels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

HABITATGE

• **43.** El dia 12 de juny de 2006 la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del contracte de rehabilitació i acord d'utilització de l'habitatge propietat del senyor Josep Maria Mercader Ferret, situat al carrer Campanar, 8, planta primera, d'aquesta vila.

El dia 13 de juny del mateix any l'Ajuntament de Vilafranca va signar contracte de rehabilitació i acord d'utilització amb el senyor Josep Maria Mercader Ferret, propietari de l'habitatge esmentat anteriorment.

En l'acord es contempla en els pactes 4t, 5è i 6è que:

4t.- En compensació per la millora de l'inmoble derivada de les obres de rehalitació, la propietat transfereix a l'Ajuntament de Vilafranca la potestat de cedir-ne l'ús temporal a tercers,

per qualsevol títol, durant el període esmentat en el pacte següent.

5è.- El termini durant el qual l'Ajuntament podrà tenir cedit a tercers l'ús dels habitatges serà de NOU ANYS I MIG a partir de la finalització de les obres de rehabilitació.

6è.- Durant el període descrit en el pacte anterior en què l'Ajuntament podrà cedir a tercers l'ús de l'habitatge, aquest ens públic compensarà la propietat amb la quantitat mensual de dos-cents vint euros (220 €), revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC. Tanmateix, la propietat no percebrà aquesta compensació durant el període en què s'executin les obres de rehabilitació, ni tampoc durant el període dels DIVUIT MESOS següents a la seva finalització.

Atès que el període de divuit mesos, pactats, finalitza el dia 13 de maig de 2008, en conseqüència a partir d'aquesta data, i fins el 13 de maig de l'any 2016, aquest Ajuntament ha de compensar a la propietat amb l'import mensual pactat al punt 6è. I que després d'actualitzar es de 235,46 Euros, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC.

S'ACORDA:

Compensar a la propietat de l'habitatge situat al carrer Campanar, 8, planta primera de la Vila, senyor Josep Maria Mercader Ferret l'import mensual pactat i després d'actualitzar és de 235,46 €, revaloritzable anualment conforme a les variacions de l'IPC, a partir del 13 de maig de 2008, i assignar aquesta despesa amb càrrec a la partida 3.31303.20200 del Pressupost vigent.

VIA PÚBLICA

• **44.** Atès que s'estima convenient contractar el subministrament de voreres modulares per millorar l'accessibilitat i la protecció de les parades del bus urbà de Vilafranca.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 31 de març de 2008, va aprovar l'expedient de contractació administrativa, per procediment negociat sense publicitat, pel subministrament de 45 ml. de mòduls de formigó armat, per millorar l'accessibilitat i protecció de les parades del Bus urbà, per import màxim de 29.500 €. (IVA. inclòs), amb càrrec a la partida 5.51301.62900.

Atès que, a pesar de les oportunes invitacions realitzades als industrials d'aquest sector, perquè presentin les seves ofertes, no s'ha rebut cap oferta igual o inferior al preu màxim fixat.

Atès que s'ha redactat un nou plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques,

modificant l'import màxim de la despesa de 34.482,75 €. (IVA inclòs), i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost del subministrament no és superior a 60.000 € (IVA a part), per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Atès que la competència per a contractar el subministrament correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha elaborat l'expedient de contractació adient, s'

ACORDA:

1. Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 31 de març de 2008, per no haver-se presentat cap oferta pel subministrament de 45 ml. de mòduls de formigó armat, per millorar l'accessibilitat i protecció de les parades del Bus urbà, per import màxim de 29.500 €. (IVA. inclòs), amb càrrec a la partida 5.51301.62900.

2. Aprovar l'expedient de contractació administrativa del subministrament i adquisició de 45m. De voreres modulars per millorar l'accessibilitat i la protecció de les parades del bus urbà a Vilafranca. El preu màxim del contracte (IVA a part) és de 34.482,75 €. El preu amb l'IVA inclòs és de 40.000 €.

3. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat i aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, els quals es consideren parts integrants del contracte. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

4. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 40.000, € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 5.51301.62900.91 del pressupost de la corporació vigent.

• **45.** Atès la necessitat de contractar l'adequació del solar municipal entre els dos ramals de l'avinguda de Catalunya,

al seu pas per la zona esportiva, destinada a l'aparcament de 110 vehicles, per tal de regular la zona d'aparcament d'aquesta zona i donar sortida a les aigües pluvials que hi puguin quedar entollades, per un import màxim de 145.735,34 €. (IVA inclòs)

Atès que s'ha redactat el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques i que existeix consignació pressupostària suficient i adequada per al finançament del contracte.

Atès que el pressupost de les obres no és superior a 200.000 € (IVA a part), per la qual cosa la contractació pot realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'apartat 1 de la disposició addicional segona de la Llei de contractes del sector públic, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia a favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès que s'ha elaborat l'expedient de contractació adient, i vist l'informe del Tècnic de Serveis Viaris, s'

ACORDA :

1. Aprovar l'expedient de contractació administrativa i la Memòria del projecte per a l'Adequació del solar per a aparcament de la zona esportiva. El preu màxim del contracte (IVA a part) és de 125.633,91 ,- €. El preu amb l'IVA inclòs és de 145.735,34 ,- €.

2. Establir que la contractació tindrà lloc per procediment negociat sense publicitat, i aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el qual juntament amb la documentació tècnica que defineix l'obra es considera part integrant del contracte. Es disposa l'obertura del procediment de contractació.

3. Aprovar la despesa corresponent, d'import màxim 145.735,34,- € (IVA inclòs), amb càrrec a les partides 5.51401.61100 l'import de 47.799,36 ,- € i a la partida 5.51401.61100.90 l'import de 97.935,98 ,-€ del pressupost de l'ajuntament vigent.

• **46.** Atesa la necessitat de contractar les obres d'adequació del nou pas de vianants a l'aparcament de l'avinguda de la Pelegrina.

Atès que la competència per a contractar correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el

decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, en el sentit de que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per PAVYOP DEL PENEDEÈS, S.L., s'

ACORDA:

Adjudicar, a l'empresa PAVYOP DEL PENEDEÈS, S.L., el contracte per les obres d'adequació del nou pas de vianants a l'aparcament de l'avinguda de la Pelegrina, per l'import total de 7.135,- € (IVA inclòs) segons pressupost núm. 28.046, amb càrrec a la partida 5.43202.61100 del pressupost municipal vigent.

• 47. Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 4 de febrer de 2008, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, del servei de Repintat de la Senyalització Viària Horitzontal de diversos carrers de la Vila, per l'import màxim de 43.000.- €. (IVA inclòs).

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atesa la valoració resultants, annexa a aquest expedient, sobre les propostes presentades, i d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per l'empresa PATRICIO CABEZAS, S.A. (PACASA).

ACORDA:

1.- Adjudicar a PATRICIO CABEZAS, S.A. (PACASA), el contracte per la realització del servei de Repintat de la Senyalització Viària Horitzontal de diversos carrers de la Vila, per un import total de 33.617,32.- €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.22203.22712 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies hàbils següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva corresponent.

• **48.** Atès que la Comissió de Govern, en sessió celebrada el dia 18 de febrer de 2008, va aprovar l'expedient administratiu per a la contractació, mitjançant concurs públic, el Subministrament i la Instal·lació de Quatre Semàfors amb Control de Velocitat i Polsador per a Pas de Vianants, per l'import màxim de 70.736,80 €. (IVA inclòs).

Atès que la competència per a contractar les obres correspon a aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern Local, de data 29 de juny de 2007.

Atesa la valoració resultants, annexa a aquest expedient, sobre les propostes presentades, i d'acord amb els criteris que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el present Concurs Públic, la Mesa de Contractació qualifica com a proposta més avantatjosa, la presentada per l'empresa BONAL - EMPRESA DE SERVEIS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS, S.A..

ACORDA:

1.- Adjudicar a BONAL - EMPRESA DE SERVEIS ELÈCTRICS I ELECTRÒNICS, S.A., el contracte pel Subministrament i la Instal·lació de Quatre Semàfors amb Control de Velocitat i Polsador per a Pas de Vianants, per un import total de 53.759,96.- €. (I.V.A. inclòs); i anotar la despesa amb càrrec a la partida 5.43202.61103 del pressupost municipal vigent.

2.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins d'un termini màxim de quinze dies hàbils següents a la notificació del present, i acrediti la constitució de la garantia definitiva corresponent.

• **49.** Atès que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 28 d'abril passat, va aprovar l'expedient de contractació administrativa de servei d'ensulfatada de tot l'arbrat de la Vila, corresponent al tractament fitosanitari de sortida d'hivern, per un import màxim de 26.500.- €. (IVA inclòs).

Atès que la competència per a la contractació de l'objecte del contracte correspon a la Junta de Govern Local, d'acord amb l'article 21.1, ñ), de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, i amb el decret de delegació d'atribucions de l'alcaldia en favor de la Junta de Govern de data 29 de juny de 2007.

Atès l'informe del Cap del Servei de Compres, amb el vist i plau de la Cap de la Unitat Tècnica de Parcs i Jardins, en el sentit de que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la

presentada per l'empresa FITOPATOLOGIA I NATURA, SCP.
(FITONATUR), s'

ACORDA :

1.- Adjudicar a l'empresa FITOPATOLOGIA I NATURA, SCP. (FITONATUR)., el contracte pel serveis del tractament fitosanitari de sortida d'hivern/primavera de l'arbrat de la Vila, per l'import total de 8.647,80,- €. (IVA inclòs) segons pressupost núm. 28.046, amb càrrec a la partida 5.43205.21004 del pressupost municipal vigent.

2.- El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives particulars que formen part de l'expedient de contractació, i pel plec de clàusules administratives generals aprovat per l'Ajuntament, i amb subjecció també a la proposició presentada per la persona adjudicatària.

3.- Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el corresponent contracte administratiu dins del termini màxim de trenta dies següents a la notificació del present.

• 50. Atès que per acord de la Junta de Govern Local de sessió celebrada el dia 21/05/2007, és va aprovar, la contractació amb PROMOSOVIL, S.L., l'arrendament pel termini de cinc any, de la nau industrial del carrer d'Avinyonet del Penedès números 22 i 24, cantonada amb l'avinguda de la Pelegrina, número 106 d'aquesta Vila, per l'import total de 3.480.- €/mes (IVA. inclòs), amb efectes a partir del dia 01/05/2007.

Atès que l'apartat 16è. del Contracte d'Arrendament per l'ús de l'esmentat magatzem, preveu que en cada moment la renda que es satisfaci, duran la vigència del contracte o de les possibles reconduccions, s'acomodarà cada any a la variació percentual experimentada per l'Index General Nacional del Sistema d'Index del Preu de Consum que fixa l'Institut Nacional d'Estadística.

Atès que l'IPC. nacional, assignat per l'Institut Nacional d'Estadística, corresponent als mesos de desembre i d'abril, és el 4,20.

ACORDA:

Incrementar l'import de l'arrendament de la nau industrial de la Unitat de Serveis, propietat de PROMOSOVIL, S.L., prèvia l'aplicació del 4,20 %, corresponent a l'IPC. previst a 30 d'abril passat, pel que l'import de l'esmentat arrendament, pel termini d'un any, pel que l'import de l'esmentat arrendament, pel termini d'un any, és de 43.513,92 €. (IVA. inclòs), i per tan la quota mensual és de 3.626,16 €.

CERTIFICACIONS.

• **51.** Aprovar la certificació primera, lliurada per l'arquitecte Sr. Francesc Sacarès Garcia, referent a les obres d'urbanització aparcament camp de futbol de l'Espirall, a favor de l'empresa JARDIENRIA MOIX, SL, i per un import de 74.119,97 €.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretari aquesta acta.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI

Marcel Esteve i Robert

Francesc Giralt i Fernandez